



А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я Н И К О Л Ъ С К О Г О М У Н И Ц И П А Л Ь Н О Г О Р А Й О Н А

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

28.12.2020 года

№ 1220

г. Никольск

Об утверждении ежегодного плана
проведения проверок муниципального
земельного контроля на 2021 год

На основании ст. 72 Земельного кодекса РФ, Закона Вологодской области от 28.01.2015 г. N 37 «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Вологодской области», Решения представительного собрания Никольского муниципального района от 31.08.2017 г. N 59 «Об утверждении положения об организации и осуществлении муниципального земельного контроля в отношении расположенных в границах сельских поселений и на межселенной территории Никольского муниципального района объектов земельных отношений»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить:

- ежегодный план проведения плановых проверок муниципального земельного контроля физических лиц на 2021 год (Приложение №1);
- ежегодный план проведения плановых (рейдовых) осмотров, обследований муниципального земельного контроля физических лиц на 2021 год (Приложение №2);
- ежегодный план проведения плановых проверок муниципального земельного контроля физических лиц (земли сельскохозяйственного назначения) на 2021 год (Приложение №3);
- ежегодный план проведения плановых (рейдовых) осмотров, обследований муниципального земельного контроля (земли сельскохозяйственного назначения) на 2021 год (Приложение №4);

2. Настоящее постановление вступает в силу после размещения на официальном сайте Администрации Никольского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Руководитель администрации
Никольского муниципального района

А.Н. Баданина

Утвержден постановлением администрации Никольского муниципального района от 28.12.2020 № 1220_ (приложение №1)
 План проведения плановых проверок соблюдения требований земельного законодательства Российской Федерации в рамках осуществления муниципального земельного контроля в отношении физических лиц на 2021 год

№ п/п	Наименование юридического лица (филиала, представительства, обособленного структурного подразделения) (ЮЛ), (ф.и.о. индивидуального предпринимателя, ИП), физическое лицо, деятельность которого подлежит проверке	Место жительства (гражданина)	Цель проведения проверки	Категория проверяемого земельного участка	Разрешенное использование	Основание проведения проверки	Дата начала проведения проверки	Форма проведения проверки (документарная, выездная, документарная и выездная)	срок проведения проверки
-------	--	-------------------------------	--------------------------	---	---------------------------	-------------------------------	---------------------------------	---	--------------------------

1	-	-	Проверка соблюдения земельного законодательства на земельном участке с кадастровым номером 35:16:0301012:495, площадью 852 кв.м., расположенный по адресу: Вологодская область, Никольский район, с/с Краснополянский, д.Абатурово, ул.Юности д.6	Земли населённых пунктов	Для индивидуальной жилой застройки	истечение трех лет с момента возникновения права на земельный участок	12.05.2021	выездная	20 рабочих дней
2	-	-	Проверка соблюдения земельного законодательства на земельном участке с кадастровым номером 35:16:0000000:619, площадью 1349 кв.м., расположенный по адресу: Вологодская область, Никольский район, с/с Краснополянский, д.Криводеево ул.Полевая, д.3	Земли населённых пунктов	Для индивидуальной жилой застройки	истечение трех лет с момента возникновения права на земельный участок	12.05.2021	выездная	20 рабочих дней

3	-	-	Проверка соблюдения земельного законодательства на земельном участке с кадастровым номером 35:16:0301027:317 площадью 981 кв.м., расположенный по адресу: Вологодская область, Никольский район, с/с Краснополянский, д.Криводеево ул.Полевая, д.6	Земли населённых пунктов	Для индивидуальной жилой застройки	истечение трех лет с момента возникновения права на земельный участок	12.05.2021	выездная	20 рабочих дней
4	-	-	Проверка соблюдения земельного законодательства на земельном участке с кадастровым номером 35:16:0301012:496 площадью 715 кв.м., расположенный по адресу: Вологодская область, Никольский район, с/с Краснополянский, д.Абатурово ул.Зеленая д.1	Земли населённых пунктов	Для индивидуальной жилой застройки	истечение трех лет с момента возникновения права на земельный участок	23.06.2021	выездная	20 рабочих дней
5	-	-	Проверка соблюдения земельного законодательства на земельном участке с кадастровым номером 35:16:0000000:620 площадью 952 кв.м., расположенный по адресу: Вологодская область, Никольский район, с/с Краснополянский, д.Криводеево ул..Полевая, д.5	Земли населённых пунктов	Для индивидуальной жилой застройки	истечение трех лет с момента возникновения права на земельный участок	23.06.2021	выездная	20 рабочих дней

6	-	-	Проверка соблюдения земельного законодательства на земельном участке с кадастровым номером 35:16:0301027:318 площадью 1028 кв.м., расположенный по адресу: Вологодская область, Никольский район, с/с Краснополянский, д.Криводеево ул..Полевая, д.14	Земли населённых пунктов	Для индивидуальной жилой застройки	истечение трех лет с момента возникновения права на земельный участок	23.06.2021	выездная	20 рабочих дней
7	-	-	Проверка соблюдения земельного законодательства на земельном участке с кадастровым номером 35:16:0000000:622 площадью 1040 кв.м., расположенный по адресу: Вологодская область, Никольский район, с/с Краснополянский, д.Криводеево ул..Полевая, д.1	Земли населённых пунктов	Для индивидуальной жилой застройки	истечение трех лет с момента возникновения права на земельный участок	08.06.2021	выездная	20 рабочих дней

8	-	-	Проверка соблюдения земельного законодательства на земельном участке с кадастровым номером 35:16:0301027:319 площадью 968 кв.м., расположенный по адресу: Вологодская область, Никольский район, с/с Краснополянский, д.Криводеево ул..Полевая, д.12	Земли населённых пунктов	Для индивидуальной жилой застройки	истечение трех лет с момента возникновения права на земельный участок	08.06.2021	выездная	20 рабочих дней
9	-	-	Проверка соблюдения земельного законодательства на земельном участке с кадастровым номером 35:16:0301027:320 площадью 1265 кв.м., расположенный по адресу: Вологодская область, Никольский район, с/с Краснополянский, д.Криводеево ул..Полевая, д.16	Земли населённых пунктов	Для индивидуальной жилой застройки	истечение трех лет с момента возникновения права на земельный участок	08.06.2021	выездная	20 рабочих дней
	-	-	Проверка соблюдения земельного законодательства на земельном участке с кадастровым номером 35:16:0301028:220 площадью 1082 кв.м., расположенный по адресу: Вологодская область, Никольский район, с/с Краснополянский, д.Родюкино ул..Лесная, д.2	Земли населённых пунктов	Для индивидуальной жилой застройки	истечение трех лет с момента возникновения права на земельный участок	17.06.2021	выездная	20 рабочих дней

11	-	-	Проверка соблюдения земельного законодательства на земельном участке с кадастровым номером 35:16:0000000:616 площадью 991 кв.м., расположенный по адресу: Вологодская область, Никольский район, с/с Краснополянский, д.Родюкино ул..Лесная, д.3	Земли населённых пунктов	Для индивидуальной жилой застройки	истечение трех лет с момента возникновения права на земельный участок	17.06.2021	выездная	20 рабочих дней
12	-	-	Проверка соблюдения земельного законодательства на земельном участке с кадастровым номером 35:16:0301028:219 площадью 1500 кв.м., расположенный по адресу: Вологодская область, Никольский район, с/с Краснополянский, д.Родюкино ул..Лесная, д.4	Земли населённых пунктов	Для индивидуальной жилой застройки	истечение трех лет с момента возникновения права на земельный участок	01.07.2021	выездная	20 рабочих дней
13	-	-	Проверка соблюдения земельного законодательства на земельном участке с кадастровым номером 35:16:0301028:217 площадью 1490 кв.м., расположенный по адресу: Вологодская область, Никольский район, с/с Краснополянский, д.Родюкино ул..Лесная, д.6	Земли населённых пунктов	Для индивидуальной жилой застройки	истечение трех лет с момента возникновения права на земельный участок	01.07.2021	выездная	20 рабочих дней

14	-	-	Проверка соблюдения земельного законодательства на земельном участке с кадастровым номером 35:16:0301003:172 площадью 1200кв.м., расположенный по адресу: Вологодская область, Никольский район, с/с Краснополянский, д.Солотново д.10А	Земли населённых пунктов	Для индивидуальной жилой застройки	истечение трех лет с момента возникновения права на земельный участок	06.07.2021	выездная	20 рабочих дней
15	-	-	Проверка соблюдения земельного законодательства на земельном участке с кадастровым номером 35:16:0204008:105 площадью 2232кв.м., расположенный по адресу: Вологодская область, Никольский район, с/с Краснополянский, д.Верхний Рыстюг д.25А	Земли населённых пунктов	Для индивидуальной жилой застройки	истечение трех лет с момента возникновения права на земельный участок	07.07.2021	выездная	20 рабочих дней
16	-	-	Проверка соблюдения земельного законодательства на земельном участке с кадастровым номером 35:16:0303010:287 площадью 299кв.м., расположенный по адресу: Вологодская область, Никольский район, с/с Завражский, п.Дуниловский ул.Ветеранов д.14 кв.1	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	истечение трех лет с момента возникновения права на земельный участок	21.07.2021	выездная	20 рабочих дней

17	-	-	Проверка соблюдения земельного законодательства на земельном участке с кадастровым номером 35:16:0301028:114 площадью 1019 кв.м., расположенный по адресу: Вологодская область, Никольский район, с/с Краснополянский, д.Родокино ул.Луговая д.8	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	истечение трех лет с момента возникновения права на земельный участок	22.07.2021	выездная	20 рабочих дней
18	-	-	Проверка соблюдения земельного законодательства на земельном участке с кадастровым номером 35:16:0201040:173 площадью 2497 кв.м., расположенный по адресу: Вологодская область, Никольский район, с/с Милофановский, д.Милофаново д.22А	Земли населённых пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	истечение трех лет с момента возникновения права на земельный участок	04.08.2021	выездная	20 рабочих дней
19	-	-	Проверка соблюдения земельного законодательства на земельном участке с кадастровым номером 35:16:0203041:285 площадью 671 кв.м., расположенный по адресу: Вологодская область, Никольский район, с/с Теребаевский, д.Калинино д. 87А	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	истечение трех лет с момента возникновения права на земельный участок	11.08.2021	выездная	20 рабочих дней

20	-	-	Проверка соблюдения земельного законодательства на земельном участке с кадастровым номером 35:16:0000000:630 площадью 1332 кв.м., расположенный по адресу: Вологодская область, Никольский район, с/с Байдаровский, д.Солотново д. 48А	Земли населённых пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	истечение трех лет с момента возникновения права на земельный участок	06.07.2021	выездная	20 рабочих дней
----	---	---	--	--------------------------	--	---	------------	----------	-----------------

Утвержден постановлением администрации Никольского муниципального района от 28.12.2020 № 1220_ (приложение №2)
 План проведения плановых (рейдовых) осмотров, обследований проверок соблюдения требований земельного законодательства Российской Федерации в рамках осуществления
 муниципального земельного контроля в отношении физических лиц на 2021 год

№ п/п	Наименование юридического лица (филиала, представительства, обособленного структурного подразделения) (ЮЛ), (ф.и.о. индивидуального предпринимателя ,ИП), физическое лицо, деятельность которого подлежит проверке	Место жительства (гражданина)	Цель проведения проверки	Категория проверяемого земельного участка	Разрешенное использование	Основание проведения проверки	Дата начала проведения проверки	Форма проведения проверки (документарная, выездная, документарная и выездная)	срок проведения проверки
1	-	-	Проверка соблюдения земельного законодательства на земельном участке с кадастровым номером 35:16:0203012:135, площадью 1400 кв.м., расположенный по адресу: Вологодская область, Никольский район, Кемское с/п, п. Борок, ул. Молодежная, д. 23, кв. 1	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	истечение трех лет с момента возникновения права на земельный участок	20.10.2021	выездная	20 рабочих дней

2	-	-	Проверка соблюдения земельного законодательства на земельном участке с кадастровым номером 35:16:0203012:121, площадью 1100 кв.м., расположенный по адресу: Вологодская область, Никольский район, Кемское с/п, п. Борок, ул. Молодежная, д. 10, кв. 2	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	истечение трех лет с момента возникновения права на земельный участок	20.10.2021	выездная	20 рабочих дней
3	-	-	Проверка соблюдения земельного законодательства на земельном участке с кадастровым номером 35:16:0203012:48, площадью 2000 кв.м., расположенный по адресу: Вологодская область, Никольский район, Кемское с/п, п. Борок, пер. Нюненгский, д. 7, кв. 1	Земли населённых пунктов	Для объектов жилой застройки	истечение трех лет с момента возникновения права на земельный участок	20.10.2021	выездная	20 рабочих дней
4	-	-	Проверка соблюдения земельного законодательства на земельном участке с кадастровым номером 35:16:0203012:305, площадью 2300 кв.м., расположенный по адресу: Вологодская область, Никольский район, Кемское с/п, п. Борок, пер. Нюненгский, д. 7, кв. 2	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	истечение трех лет с момента возникновения права на земельный участок	20.10.2021	выездная	20 рабочих дней
5	-	-	Проверка соблюдения земельного законодательства на земельном участке с кадастровым номером	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	истечение трех лет с момента возникновения права на земельный	20.10.2021	выездная	20 рабочих дней

			35:16:0301045:77, площадью 2800 кв.м., расположенный по адресу: Вологодская область, Никольский район, Завражское сп, д.Ермаково д.9			участок			
6	-	-	Проверка соблюдения земельного законодательства на земельном участке с кадастровым номером 35:16:0301044:108, площадью 2600 кв.м., расположенный по адресу: Вологодская область, Никольский район, Завражское сп, д.Завражье, ул.Почтовая, д.8	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	истечение трех лет с момента возникновения права на земельный участок	20.10.2021	выездная	20 рабочих дней
7	-	-	Проверка соблюдения земельного законодательства на земельном участке с кадастровым номером 35:16:0301038:15, площадью 2800 кв.м., расположенный по адресу: Вологодская область, Никольский район, Завражское сп, д.Завариха, д.12	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	истечение трех лет с момента возникновения права на земельный участок	20.10.2021	выездная	20 рабочих дней
8	-	-	Проверка соблюдения земельного законодательства на земельном участке с кадастровым номером 35:16:0301044:97, площадью 860 кв.м., расположенный по адресу: Вологодская область, Никольский район, Завражское сп, д.Завражье,	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	истечение трех лет с момента возникновения права на земельный участок	20.10.2021	выездная	20 рабочих дней

			ул.Молодежная, д.14, кв.1						
9	-	-	Проверка соблюдения земельного законодательства на земельном участке с кадастровым номером 35:16:0303010:285, площадью 269 кв.м., расположенный по адресу: Вологодская область, Никольский район, Завражское сп, п.Дуниловский ул.Ветеранов, д.12 кв.1	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	истечение трех лет с момента возникновения права на земельный участок	20.10.2021	выездная	20 рабочих дней

Утвержден постановлением администрации Никольского муниципального района от 28.12.2020 № 1220 (приложение №3)

План проведения плановых проверок соблюдения требований земельного законодательства Российской Федерации в рамках осуществления муниципального земельного контроля в отношении физических лиц (земли сельскохозяйственного назначения) на 2021 год

№ п/п	Наименование юридического лица (филиала, представительства, обособленного структурного подразделения) (ЮЛ), (ф.и.о. индивидуального предпринимателя ,ИП), физическое лицо, деятельность которого подлежит проверке	Место жительства (гражданина)	Цель проведения проверки	Категория проверяемого земельного участка	Основание проведения проверки	Дата начала проведения проверки	Форма проведения проверки (документарная, выездная, документарная и выездная)	срок проведения проверки
1	-	-	Проверка соблюдения земельного законодательства на земельном участке с кадастровым номером 35:16:0000000:76, площадью 129000 кв.м., расположенный по адресу: Вологодская область, Никольский район, с/с Байдаровский, вблизи д.Токовица	земли сельскохозяйственного назначения	истечение трех лет с момента возникновения права на земельный участок	октябрь	выездная	20 рабочих дней

2	-	-	Проверка соблюдения земельного законодательства на земельном участке с кадастровым номером 35:16:0403001:167, площадью 41500 кв.м., расположенный по адресу: Вологодская область, Никольский район, с/с Байдаровский, вблизи д.Погорелица	земли сельскохозяйственного назначения	истечение трех лет с момента возникновения права на земельный участок	октябрь	выездная	20 рабочих дней
3	-	-	Проверка соблюдения земельного законодательства на земельном участке с кадастровым номером 35:16:0201016:6, площадью 40000 кв.м., расположенный по адресу: Вологодская область, Никольский район, с/с Аргуновский, вблизи д.Скоморошье	земли сельскохозяйственного назначения	истечение трех лет с момента возникновения права на земельный участок	октябрь	выездная	20 рабочих дней
4	-	-	Проверка соблюдения земельного законодательства на земельном участке с кадастровым номером 35:16:0301007:2 площадью 87000 кв.м., расположенный по адресу: Вологодская область, Никольский район, с/с Кумбисерский, 2500 м на восток от д.Ф-Гари	земли сельскохозяйственного назначения	истечение трех лет с момента возникновения права на земельный участок	октябрь	выездная	20 рабочих дней
5	-	-	Проверка соблюдения земельного законодательства на земельном участке с	земли сельскохозяйственного назначения	истечение трех лет с момента возникновения права на	октябрь	выездная	20 рабочих дней

			кадастровым номером 35:16:0201016:7 площадью 411000 кв.м., расположенный по адресу: Вологодская область, Никольский район, с/с Аргуновский, вблизи д.Корепино		земельный участок			
6	-	-	Проверка соблюдения земельного законодательства на земельном участке с кадастровым номером 35:16:0301001:74 площадью 1345 кв.м., расположенный по адресу: Вологодская область, Никольский район, в 20м на юго-запад от д.Байдарово	земли сельскохозяйственного назначения	истечение трех лет с момента возникновения права на земельный участок	октябрь	выездная	20 рабочих дней
7	-	-	Проверка соблюдения земельного законодательства на земельном участке с кадастровым номером 35:16:0201021:288 площадью 1400кв.м., расположенный по адресу: Вологодская область, Никольский район, Аргуновский с/с	земли сельскохозяйственного назначения	истечение трех лет с момента возникновения права на земельный участок	октябрь	выездная	20 рабочих дней
8	-	-	Проверка соблюдения земельного законодательства на земельном участке с кадастровым номером 35:16:0205025:64 площадью 15478кв.м., расположенный по адресу: Вологодская область,	земли сельскохозяйственного назначения	истечение трех лет с момента возникновения права на земельный участок	октябрь	выездная	20 рабочих дней

			Никольский район, Полежаевский с/с					
9	-	-	Проверка соблюдения земельного законодательства на земельном участке с кадастровым номером 35:16:0000000:70 площадью 95000 кв.м., расположенный по адресу: Вологодская область, Никольский район, Полежаевский с/с	земли сельскохозяйственного назначения	истечение трех лет с момента возникновения права на земельный участок	октябрь	выездная	20 рабочих дней
10	-	-	Проверка соблюдения земельного законодательства на земельном участке с кадастровым номером 35:16:0203006:11 площадью 137000 кв.м., расположенный по адресу: Вологодская область, Никольский район, Верхне-Кемский с/с, 50м на юго-восток от д.Старина	земли сельскохозяйственного назначения	истечение трех лет с момента возникновения права на земельный участок	октябрь	выездная	20 рабочих дней

Утвержден постановлением администрации Никольского муниципального района от 28.12.2020 № 1220 (приложение №4)
 План проведения плановых (рейдовых) осмотров, обследований муниципального земельного контроля (земли сельскохозяйственного назначения) на 2021 год

№ п/п	Наименование юридического лица (филиала, представительства, обособленного структурного подразделения) (ЮЛ), (ф.и.о. индивидуального предпринимателя ,ИП), физическое лицо, деятельность которого подлежит проверке	Место жительства (гражданина)	Цель проведения проверки	Категория проверяемого земельного участка	Основание проведения проверки	Дата начала проведения проверки	Форма проведения проверки (документарная, выездная, документарная и выездная)	срок проведения проверки
1	-	-	Проверка соблюдения земельного законодательства на земельном участке с кадастровым номером 35:16:0201021:295 площадью 954000кв.м., расположенный по адресу: Вологодская область, Никольский район, сельское поселение Никольское	земли сельскохозяйственного назначения	истечение трех лет с момента возникновения права на земельный участок	октябрь	выездная	20 рабочих дней

2	-	-	Проверка соблюдения земельного законодательства на земельном участке с кадастровым номером 35:16:0203028:487 площадью 572000 кв.м., расположенный по адресу: Вологодская область, Никольский район, сельское поселение Никольское	земли сельскохозяйственного назначения	истечение трех лет с момента возникновения права на земельный участок	октябрь	выездная	20 рабочих дней
3	-	-	Проверка соблюдения земельного законодательства на земельном участке с кадастровым номером 35:16:0203028:488 площадью 360000 кв.м., расположенный по адресу: Вологодская область, Никольский район, сельское поселение Никольское	земли сельскохозяйственного назначения	истечение трех лет с момента возникновения права на земельный участок	октябрь	выездная	20 рабочих дней
4	-	-	Проверка соблюдения земельного законодательства на земельном участке с кадастровым номером 35:16:0203037:496 площадью 231000 кв.м., расположенный по адресу: Вологодская область, Никольский район, сельское поселение Никольское	земли сельскохозяйственного назначения	истечение трех лет с момента возникновения права на земельный участок	октябрь	выездная	20 рабочих дней
5	-	-	Проверка соблюдения земельного законодательства на земельном участке с кадастровым номером 35:16:0203037:497 площадью 431000 кв.м., расположенный по адресу: Вологодская область, Никольский район, сельское поселение Никольское	земли сельскохозяйственного назначения	истечение трех лет с момента возникновения права на земельный участок	октябрь	выездная	20 рабочих дней

6	-	-	Проверка соблюдения земельного законодательства на земельном участке с кадастровым номером 35:16:0203037:498 площадью 504000кв.м., расположенный по адресу: Вологодская область, Никольский район, сельское поселение Никольское	земли сельскохозяйственного назначения	истечение трех лет с момента возникновения права на земельный участок	октябрь	выездная	20 рабочих дней
7	-	-	Проверка соблюдения земельного законодательства на земельном участке с кадастровым номером 35:16:0203013:570 площадью 60000кв.м., расположенный по адресу: Вологодская область, Никольский район, сельское поселение Никольское	земли сельскохозяйственного назначения	истечение трех лет с момента возникновения права на земельный участок	октябрь	выездная	20 рабочих дней
8	-	-	Проверка соблюдения земельного законодательства на земельном участке с кадастровым номером 35:16:0203013:569 площадью 829900кв.м., расположенный по адресу: Вологодская область, Никольский район, сельское поселение Никольское	земли сельскохозяйственного назначения	истечение трех лет с момента возникновения права на земельный участок	октябрь	выездная	20 рабочих дней
9	-	-	Проверка соблюдения земельного законодательства на земельном участке с кадастровым номером 35:16:0205020:30 площадью 726000кв.м., расположенный по адресу: Вологодская область, Никольский район, сельское поселение Никольское	земли сельскохозяйственного назначения	истечение трех лет с момента возникновения права на земельный участок	октябрь	выездная	20 рабочих дней

10	-	-	Проверка соблюдения земельного законодательства на земельном участке с кадастровым номером 35:16:0205020:31 площадью 722000 кв.м., расположенный по адресу: Вологодская область, Никольский район, сельское поселение Никольское	земли сельскохозяйственного назначения	истечение трех лет с момента возникновения права на земельный участок	октябрь	выездная	20 рабочих дней
----	---	---	--	--	---	---------	----------	-----------------