



**ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
НИКОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

27 декабря 2023 года

№ 141

г. Никольск

Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Никольском муниципальном округе

В соответствии с частью 1 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 5 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 28 Устава Никольского муниципального округа, Представительное Собрание Никольского муниципального округа

РЕШИЛО:

1. Утвердить прилагаемый Порядок организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Никольском муниципальном округе.

2. Признать утратившими силу:

2.1. решение Представительного Собрания Никольского муниципального района от 10 декабря 2021 года №116 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Никольском муниципальном районе»;

2.2. решение Совета Аргуновского сельского поселения Никольского муниципального района от 24 апреля 2023 года № 12 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Аргуновском сельском поселении Никольского муниципального района Вологодской области»;

2.3. решение Совета Завражского сельского поселения Никольского муниципального района от 27 февраля 2023 года № 16 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Завражском сельском поселении Никольского муниципального района Вологодской области»;

2.4. решение Совета Зеленцовского сельского поселения Никольского муниципального района от 22 февраля 2023 года № 8 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Зеленцовском сельском поселении Никольского муниципального района Вологодской области»;

2.5. решение Совета Кемского сельского поселения Никольского муниципального района от 09 марта 2023 года № 10 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Кемском сельском поселении Никольского муниципального района Вологодской области»;

2.6. решения Совета сельского поселения Краснополянское Никольского муниципального района:

от 26 июня 2018 года № 27 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Краснополянском сельском поселении»;

от 28 октября 2019 года №41 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в сельском поселении Краснополянское»;

от 19 марта 2021 года № 15 «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения Краснополянское от 28.10.2019 № 41 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в сельском поселении Краснополянское»;

от 25 июня 2021 года № 34 «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения Краснополянское от 28.10.2019 № 41 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в сельском поселении Краснополянское»;

от 21 сентября 2021 года №45 «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения Краснополянское от 28.10.2019 № 41 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в сельском поселении Краснополянское»;

от 12 апреля 2022 года № 10 «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения Краснополянское от 28.10.2019 № 41 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в сельском поселении Краснополянское»;

от 13 декабря 2022 года №47 «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения Краснополянское от 28.10.2019 № 41 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в сельском поселении Краснополянское»;

от 16 февраля 2023 года №2 «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения Краснополянское от 28.10.2019 № 41 «Об утверждении

Положения об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в сельском поселении Краснополянское»;

2.7. решения Совета сельского поселения Никольское Никольского муниципального района:

от 23 июня 2020 года №23 «Об утверждении Положения о порядке проведения общественных обсуждений по вопросам, предусмотренным Градостроительным кодексом Российской Федерации, в сельском поселении Никольское»;

от 24 сентября 2021 года №44 «О внесении изменений в Положение о порядке проведения общественных обсуждений по вопросам, предусмотренным Градостроительным кодексом Российской Федерации, в сельском поселении Никольское, утвержденное решением Совета сельского поселения Никольское от 23.06.2020 № 23»;

от 16 февраля 2022 года №5 «О внесении изменений в Положение о порядке проведения общественных обсуждений по вопросам, предусмотренным Градостроительным кодексом Российской Федерации, в сельском поселении Никольское, утвержденное решением Совета сельского поселения Никольское от 23.06.2020 № 23»;

от 17 марта 2023 года № 8 «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения Никольское от 23.06.2020 № 23 «Об утверждении Положения о порядке проведения общественных обсуждений по вопросам, предусмотренным Градостроительным кодексом Российской Федерации, в сельском поселении Никольское»;

2.8. решения Совета муниципального образования город Никольск Никольского муниципального района:

от 16 июля 2020 года № 107 «Об утверждении Положения о порядке проведения общественных обсуждений по вопросам, предусмотренным Градостроительным кодексом Российской Федерации, в муниципальном образовании город Никольск»;

от 26 августа 2021 года №163 «О внесении изменений в решение Совета МО г. Никольск от 16.07.2020 № 107 «Об утверждении Положения о порядке проведения общественных обсуждений по вопросам, предусмотренным Градостроительным кодексом Российской Федерации, в муниципальном образовании город Никольск»;

от 16 ноября 2021 года №185 «О внесении изменений в решение Совета МО г. Никольск от 16.07.2020 № 107 «Об утверждении Положения о порядке проведения общественных обсуждений по вопросам, предусмотренным Градостроительным кодексом Российской Федерации, в муниципальном образовании город Никольск»;

от 9 марта 2022 года №196 «О внесении изменений в решение Совета МО г. Никольск от 16.07.2020 № 107 «Об утверждении Положения о порядке проведения общественных обсуждений по вопросам, предусмотренным Градостроительным кодексом Российской Федерации, в муниципальном образовании город Никольск»;

от 28 марта 2023 года №256 «О внесении изменений в решение Совета МО г. Никольск от 16.07.2020 № 107 «Об утверждении Положения о порядке проведения общественных обсуждений по вопросам, предусмотренным Градостроительным кодексом Российской Федерации, в муниципальном образовании город Никольск».

3. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте Никольского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель
Представительного Собрания
Никольского муниципального
округа Вологодской области
_____ О.Н. Баданина

Глава Никольского муниципального
округа Вологодской области
_____ В.В. Панов

УТВЕРЖДЕН

решением Представительного Собрания
Никольского муниципального округа
от 27.12. 2023 года №141

Порядок

организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний
по вопросам градостроительной деятельности в Никольском муниципальном округе

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Никольского муниципального округа и устанавливает общие положения организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Никольском муниципальном округе (далее – общественные обсуждения, публичные слушания).

При проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по отдельным проектам должны быть учтены особенности, установленные Градостроительным кодексом Российской Федерации.

1.2. Общественные обсуждения, публичные слушания проводятся в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, а также для выявления и учета мнения граждан Никольского муниципального округа (далее – округ) по вопросам градостроительной деятельности.

1.3. Общественные обсуждения или публичные слушания проводятся в случаях, установленных частью 5 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в рамках полномочий органов местного самоуправления округа в области градостроительной деятельности.

1.4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений, публичных слушаний, является администрация Никольского муниципального округа (далее — уполномоченный орган). Распоряжением уполномоченного органа определяются должностные лица, ответственные за организацию и проведение общественных обсуждений, публичных слушаний.

Уполномоченный орган является организатором общественных обсуждений, публичных слушаний.

1.5. Участниками общественных обсуждений, публичных слушаний являются лица, указанные в частях 2, 3 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Организация и процедура проведения общественных обсуждений, публичных слушаний

2.1. Процедура проведения общественных обсуждений состоит из следующих этапов:

- 1) оповещение о начале общественных обсуждений;
- 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;
- 3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;
- 4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;
- 5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

2.2. Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

- 1) оповещение о начале публичных слушаний;
- 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;
- 3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- 4) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;
- 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
- 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

2.3. Оповещение о начале общественных обсуждений, публичных слушаний оформляется постановлением уполномоченного органа.

Форма оповещения о начале общественных обсуждений, публичных слушаний устанавливается приложением 1 к настоящему Порядку.

2.4. В оповещении о начале общественных обсуждений или публичных слушаний указывается:

- 1) информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту;
- 2) информация о порядке и сроках проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;
- 3) информация о месте, дате открытия экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанной экспозиции;
- 4) информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся

проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

2.5. В оповещении о начале общественных обсуждений также указывается информация об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему. В оповещении о начале публичных слушаний также должно содержать информацию об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, информацию о дате, времени и месте проведения собрания или собраний участников публичных слушаний.

2.6. Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний:

1) не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов округа, иной официальной информации, а также в случае, если это предусмотрено муниципальными правовыми актами, в иных средствах массовой информации;

2) распространяется на информационных стендах, оборудованных около здания уполномоченного на проведение общественных обсуждений или публичных слушаний органа местного самоуправления, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты, и (или) в границах территориальных зон и (или) земельных участков, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания.

2.7. В течение всего периода размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационных материалов к нему проводится экспозиция или экспозиции такого проекта. В ходе работы экспозиции проводится консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

Консультирование посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаний, осуществляется должностными лицами, ответственными за организацию и проведение общественных обсуждений, публичных слушаний в сроки, установленные постановлением, указанным в пункте 2.4 настоящего Порядка.

Должностные лица, ответственные за организацию и проведение общественных обсуждений, публичных слушаний, принимают все необходимые меры для предоставления полного и оперативного ответа на поставленные вопросы, в том числе с привлечением других сотрудников.

В случае если для подготовки ответа требуется более продолжительное время, должностное лицо, ответственное за организацию и проведение общественных обсуждений, публичных слушаний, предлагает заинтересованным лицам обратиться в уполномоченный орган в определенный день и в определенное время, но не позднее двух рабочих дней со дня обращения. В случае необходимости ответ

готовится при взаимодействии с должностными лицами структурных подразделений органов и организаций, участвующих в разработке проекта.

2.8. В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта участники общественных обсуждений или публичных слушаний, прошедшие в соответствии с пунктом 2.10 настоящего Порядка идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) посредством официального сайта (в случае проведения общественных обсуждений);

2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);

3) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений или публичных слушаний;

4) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

2.9. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с пунктом 2.8 настоящего Порядка, подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором общественных обсуждений или публичных слушаний.

Предложения и замечания, внесенные в соответствии с пунктом 2.8 настоящего Порядка, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений или публичных слушаний недостоверных сведений.

2.10. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

2.11. Не требуется представление указанных в пункте 2.10 настоящего Порядка документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания,

касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения сведений, указанных в пункте 2.10 настоящего Порядка, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

2.12. Обработка персональных данных участников общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года №152-ФЗ «О персональных данных».

2.13. Организатором общественных обсуждений или публичных слушаний обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, всех участников общественных обсуждений или публичных слушаний.

2.14. При проведении публичных слушаний всем заинтересованным лицам должны быть обеспечены равные возможности для выражения своего мнения.

2.15. Уполномоченный орган, информирует население и заинтересованных лиц о предмете и сроках публичных слушаний, о сроках подачи документов для рассмотрения, принимает и рассматривает поступившие документы, заявления и предложения (замечания), ведет протокол публичных слушаний, составляет заключение по результатам публичных слушаний, выполняет иные действия.

Для рассмотрения предложений (замечаний) участников общественных обсуждений, публичных слушаний распоряжением уполномоченного органа создается комиссия, утверждается положение о комиссии. Председателем комиссии является руководитель уполномоченного органа.

Для получения разъяснений и дополнительных документов уполномоченный орган может приглашать на заседания лиц, представивших заявления, замечания и предложения, а также иных лиц, участие которых может иметь существенное значение по обсуждаемым вопросам.

3. Требования к информационным стендам, на которых размещаются оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний

3.1. Информационные стенды, на которых размещаются оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний, должны быть свободными от иной информации, не связанной с организацией и проведением общественных обсуждений, публичных слушаний.

3.2. Информационные стенды, на которых размещаются оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний, должны быть изготовлены из прочного материала (на пластиковой, деревянной, металлической и иной основе), с текстом нанесенным методом полноцветной печати. Изображения на стенде выполняются методом крепления к основанию стенда листов бумажной основы формата не менее А3.

Стенд должен иметь соответствующее наименование «Информация о проведении общественных обсуждений (публичных слушаний) по вопросам градостроительной деятельности». На информационном стенде при оформлении заголовка используются заглавные буквы шрифта размера не менее 200 мм, а

подзаголовок – не менее 100 мм. Для информации, содержащейся на стендах, используется шрифт размера не менее 50 мм.

3.3. Информационные стенды, на которых размещаются оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний, располагаются с обеспечением свободного доступа заинтересованных лиц к размещаемой на них информации, в том числе лиц с ограниченными возможностями здоровья.

4. Подготовка протокола общественных обсуждений или публичных слушаний

4.1. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний подготавливает и оформляет протокол общественных обсуждений или публичных слушаний, в котором указываются:

1) дата оформления протокола общественных обсуждений или публичных слушаний;

2) информация об организаторе общественных обсуждений или публичных слушаний;

3) информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений или публичных слушаний, дата и источник его опубликования;

4) информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания;

5) все предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний.

4.2. К протоколу общественных обсуждений или публичных слушаний прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений или публичных слушаний, включающий в себя сведения об участниках общественных обсуждений или публичных слушаний (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц).

4.3. Участник общественных обсуждений или публичных слушаний, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, имеет право получить выписку из протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания.

4.4. Протокол общественных обсуждений или публичных слушаний оформляется не позднее двух дней со дня проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.

Протокол общественных обсуждений или публичных слушаний подписывается председателем и секретарем комиссии, указанной в пункте 2.15 настоящего Порядка.

Форма протокола общественных обсуждений или публичных слушаний устанавливается приложением 2 к настоящему Порядку.

5. Подготовка заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний

5.1. На основании протокола общественных обсуждений или публичных слушаний организатор общественных обсуждений или публичных слушаний в осуществляет подготовку заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

Срок составления заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не должен превышать одного дня с даты составления протокола общественных обсуждений или публичных слушаний.

5.2. В заключении о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний должны быть указаны:

1) дата оформления заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

2) наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, сведения о количестве участников общественных обсуждений или публичных слушаний, которые приняли участие в общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

3) реквизиты протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

4) содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений или публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний. В случае внесения несколькими участниками общественных обсуждений или публичных слушаний одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний;

5) аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений или публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний.

5.3. Заключение общественных обсуждений или публичных слушаний подписывается председателем комиссии, указанной в пункте 2.15 настоящего Порядка.

Форма заключения общественных обсуждений или публичных слушаний устанавливается приложением 3 к настоящему Порядку.

5.4. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов округа, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте округа и (или) в информационных системах.

6. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний

6.1. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний должен составлять 35 дней со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний, за исключением случаев, установленных Градостроительным законодательством Российской Федерации, которым могут быть установлены иные сроки проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по отдельным проектам.

7. Финансирование организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний

7.1. Источником финансирования расходов на проведение публичных слушаний являются средства бюджета округа, если иное не установлено законодательством.

7.2. В соответствии с положением пункта 10 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования и о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

Приложение 1
к Порядку организации и проведения
общественных обсуждений,
публичных слушаний по вопросам
градостроительной деятельности в
Никольском муниципальном округе

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале _____
(указать: общественных обсуждений либо публичных слушаний)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Порядком организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Никольском муниципальном округе, утвержденным решением Представительного Собрания Никольского муниципального округа от _____ № _____, проводятся _____ по проекту _____
(указать: общественных обсуждений либо публичных слушаний)

(наименование проекта)

Информационные материалы к проекту:

_____.

Организатор:

(наименование организатора)

(адрес фактического нахождения организатора, номер телефона)

(должность, фамилия имя, отчество представителя организатора)

Срок проведения _____:
(указать: общественных обсуждений либо публичных слушаний)

с « ____ » _____ года по « ____ » _____ года.

Размещение проекта:

официальный сайт/раздел _____,
информационный стенд: _____,
(адрес)

места массового скопления граждан _____,
(адрес)

иные места _____.
(адрес)

Период проведения экспозиции проекта:

с « ____ » _____ года по « ____ » _____ года.

Адрес размещения экспозиции: _____.

Консультирование посетителей экспозиции проекта:

с « ____ » _____ года с _____ час. по _____ час.
по « ____ » _____ года с _____ час. по _____ час.

Место проведения: _____.
(адрес)

Представитель организатора _____.
(Ф.И.О.)

Представитель разработчика проекта _____.
(Ф.И.О.)

Прием предложений и замечаний:

с « ____ » _____ года по « ____ » _____ года.

Предложения и замечания участниками _____
(указать: общественных обсуждений либо публичных слушаний)

вносятся произвольной форме с обязательным указанием: для физических лиц – фамилии, имени, отчества (при наличии), даты рождения, адреса места жительства (регистрации) с приложением, для юридических лиц – наименования, основного государственного регистрационного номера, место нахождения и адреса с приложением документов, подтверждающих такие сведения, посредством:

1) посредством официального сайта

(адрес официального сайта) _____¹;

2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний²;

3) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений или публичных слушаний

(адрес организатора) _____;

4) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

¹ В случае проведения общественных обсуждений.

² В случае проведения публичных слушаний.

Правообладатели земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, находящихся в границах территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, также представляют сведения о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Внесенные предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником недостоверных сведений.

Приложение 2
к Порядку организации и проведения
общественных обсуждений,
публичных слушаний по вопросам
градостроительной деятельности в
Никольском муниципальном округе

ПРОТОКОЛ №

_____ (указать: общественных обсуждений либо публичных слушаний)

ПО

_____ (наименование проекта)

_____ (место проведения)

_____ (дата составления)

Организатор

_____ (наименование организатора общественных обсуждений, публичных слушаний)

Срок проведения

_____ :
(указать: общественных обсуждений либо публичных слушаний)

с « ____ » _____ года по « ____ » _____ года.

Общие сведения о проекте, представленном на

_____ :
(общественные обсуждения либо публичные слушания)

территория разработки _____

сроки разработки _____

организация-разработчик _____

организация-заказчик _____

сведения о размещении проекта _____

сведения о проведении экспозиции проекта _____

сведения о консультировании посетителей экспозиции проекта _____.

Участники

_____ (общественных обсуждений, публичных слушаний)

_____.

Предложения и замечания участников

_____ (указать: общественных обсуждений либо публичных слушаний)

по обсуждаемому проекту, поступившие:

1) _____ ;
(фамилия, имя, отчество) (предложение, замечание)

2) _____ ;
(фамилия, имя, отчество) (предложение, замечание)

3) _____ и т.д.
(фамилия, имя, отчество) (предложение, замечание)

Приложение: перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений или публичных слушаний, включающий в себя сведения об участниках общественных обсуждений или публичных слушаний (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц).

Председатель _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Секретарь _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Приложение 3
к Порядку организации и проведения
общественных обсуждений,
публичных слушаний по вопросам
градостроительной деятельности в
Никольском муниципальном округе

ЗАКЛЮЧЕНИЕ №

по результатам _____
(указать: общественных обсуждений либо публичных слушаний)

по _____
(наименование проекта)

(место проведения)

(дата составления)

Организатор _____
(наименование организатора общественных обсуждений, публичных слушаний)

Срок проведения _____:
(указать: общественных обсуждений либо публичных слушаний)

с « ____ » _____ года по « ____ » _____ года.

Общие сведения о проекте, представленном на _____:
(общественные обсуждения либо публичные слушания)

территория разработки _____

сроки разработки _____

организация-разработчик _____

организация-заказчик _____

сведения о размещении проекта _____

сведения о проведении экспозиции проекта _____

сведения о консультировании посетителей экспозиции проекта _____.

Сведения о протоколе _____: дата _____ № _____.
(общественных обсуждений, публичных слушаний)

Предложения и замечания участников общественных обсуждений (публичных
слушаний), содержащиеся в протоколе: _____
(количество)

(выводы комиссии)

Выводы комиссии по результатам _____
(общественных обсуждений, публичных слушаний)

Председатель _____
(подпись) _____
(расшифровка подписи)