**Доклад**

**Состояние и развитие конкурентной среды на рынках товаров, работ и услуг Никольского муниципального округа Вологодской области за 2024 год**

Развитие конкуренции-это задача, решение которой в значительной степени зависит от эффективности проведения государственной политики по

широкому спектру направлений: от создания благоприятного инвестиционного климата, включая развитие финансовой и налоговой системы, снижение административных и инфраструктурных барьеров, до защиты прав потребителей и предпринимателей.

В целях укрепления национальной экономики, дальнейшего развития

конкуренции и недопущения монополистической деятельности Указом

Президента Российской Федерации от 21 декабря 2017г. № 618 «Об основных направлениях государственной политики по развитию конкуренции» определены основные цели совершенствования государственной политики по развитию конкуренции, ее основополагающие принципы, а также утвержден Национальный план развития конкуренции в Российской Федерации на 2021–2025 годы распоряжением Правительства Российской Федерации от 02.09.2021 года №2424-р

Доклад является документом, формируемым в целях обеспечения органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных

предпринимателей и граждан систематизированной аналитической информацией о состоянии конкуренции в Никольском муниципальном округе Вологодской области.

**Состояние конкурентной среды в Никольском муниципальном округе**

**Вологодской области**

**Структурные показатели состояния конкуренции в Никольском муниципальном округе**

Одним из основных показателей, отражающих состояние конкурентной среды, является динамика числа зарегистрированных хозяйствующих субъектов в округе.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Вид деятельности | Зарегистрировано, на 1 января 2025 года, единиц | | | |  |
|  | Юр. лиц | ИП | Самозанятые | |  |
| По всем видам экономической  деятельности | 151 | 358 | 673 | |  |
| в том числе: сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство | 38 |  |  | |  |
| добыча полезных ископаемых | 1 |  |  | |  |
| обрабатывающая промышленность | 13 |  |  | |  |
| **Рынок теплоснабжения** | 33 |  |  | |  |
| **Рынок ритуальных услуг** | 4 |  | |  |  |
| **Рынок выполнения работ по благоустройству городской среды** | 1 |  | |  |  |
| **Рынок оказания услуг по ремонту автотранспортных средств** | 2 | 7 | | 2 |  |
| **Рынок оказания услуг по перевозке пассажиров автомобильным транспортом**  **по межмуниципальным маршрутам регулярных перевозок** |  | 1 | |  |  |
| **Рынок обработки древесины и производства изделий из дерева** | 21 | 43 | |  |  |
| **Рынок торговли** | 15 | 112 | |  |  |
|  |  |  | |  |  |
|  |  |  | |  |  |
|  |  |  | |  |  |

Итоговый доклад «Состояние и развитие конкурентной среды на рынках товаров и услуг Никольского муниципального округа Вологодской области по итогам 2024 года» размещается на официальном сайте Никольского муниципального округа в разделе «Содействие развитию конкуренции».

Постановлением администрации Никольского муниципального района от 06.02.2023 г. № 75 определен состав рабочей группы по внедрению Стандарта развития конкуренции, перечень социально-значимых и приоритетных рынков для содействия развитию конкуренции и план мероприятий («дорожная карта») по содействию развитию конкуренции. Также данным постановлением утверждены:

а) порядок взаимодействия уполномоченного органа по содействию развитию конкуренции и ответственными исполнителями за реализацию Плана мероприятий «Дорожной карты» по содействию развития конкуренции;

б) положение о рабочей группе по внедрению стандарта развития конкуренции.

Внесены изменения в положения о структурных подразделениях, ответственных за разработку и реализацию планов мероприятий («дорожных карт») по содействию развитию конкуренции в подведомственной сфере деятельности с внесением соответствующих обязанностей в должностные инструкции.

Администрацией Никольского муниципального округа 21.12.2023 года заключено Соглашение, 25.12.2024 года заключено дополнительное Соглашение с Главным управлением конкурентной политики Вологодской области о внедрении Стандарта развития конкуренции в Вологодской области.

Специалисты администрации Никольского муниципального округа, задействованные в реализации Стандарта развития конкуренции на территории Никольского муниципального округа, принимали участие в семинарах проводимых Главным управлением конкурентной политики Вологодской области и Федеральной антимонопольной службы.

Постановлением администрации Никольского муниципального района от 06.02.2023 года № 75 утвержден перечень приоритетных и социально-значимых рынков и план мероприятий («дорожная карта») по содействию развития конкуренции в Никольском муниципальном.

На официальном сайте Никольского муниципального округа имеется раздел «Содействие развитию конкуренции». В разделе размещены федеральные, региональные и муниципальные нормативные – правовые акты, а также анкеты – опросы для субъектов предпринимательской деятельности и населения.

Вопросы развития конкуренции на территории Никольского муниципального округа отражены в муниципальных правовых актах по развитию инвестиционного потенциала муниципального образования области. Приняты следующие документы:

1. Разработано и утверждено Положение об инвестиционном уполномоченном в Никольском муниципальном округе постановлением администрации Никольского муниципального округа от 29.03.2024 года №357 «Об инвестиционном уполномоченном в Никольском муниципальном округе»;

2. Создан Координационный совет по развитию инвестиционного  
потенциала, утвержденный постановлением администрации Никольского  
муниципального округа от 29.03.2024 года № 358 «О Координационном совете по развитию инвестиционного потенциала Никольского муниципального округа;

3. Постановлением от 29.03.2024 № 359 года « О назначении инвестиционного уполномоченного в Никольском муниципальном округе» назначен инвеступолномоченный Мишенев Дмитрий Николаевич;

4. Утвержден порядок проверки инвестиционных проектов постановлением администрации Никольского муниципального округа от 30.01.2024 года №86 «О порядке проведения проверки инвестиционных проектов, финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета округа, на предмет эффективности использования средств бюджета округа, направляемых на капитальные вложения»;

5.Утвержден регламент сопровождения инвестиционных проектов постановление администрации Никольского муниципального округа от 02.08.2024 года №810 «Об утверждении регламента сопровождения инвестиционных проектов по принципу «единого окна» на территории Никольского муниципального округа»;

6. Утвержден порядок формирования и утверждения муниципальных программ в проектном формате постановлением администрации Никольского муниципального округа от 06.06.2024 года №615 «О порядке разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Никольского муниципального округа»;

7.Утверждено положение о проектном муниципальном офисе от 12.07.2024 года №762 «О муниципальном проектном офисе»;

8.Постановлением администрации Никольского округа от 30.01.2024 года № 85 утвержден порядок проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов Никольского муниципального округа, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской, инвестиционной деятельности и иной экономической деятельности (с последующими изменениями).

9.Постановлением администрации Никольского округа от 14.11.2024 года №1192 утвержден План проведения экспертизы муниципальных правовых актов Никольского муниципального округа, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, на 2025 год;

10.Постановлением администрации Никольского округа от 30.01.2024 года №87 «Об утверждении порядка урегулирования разногласий, возникающих по результатам проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов Никольского муниципального округа»;

11.Утвержден Порядок осуществления бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности округа, приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность округа и принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в указанные объекты постановлением администрации Никольского муниципального округа от 05.12.2024 №1313;

12.Утвержден Перечень документов, предоставляемых принципалом и (или) бенефициаром для получения муниципальной гарантии постановление администрации Никольского муниципального округа от 05.12.2024 года №1314;

13.Утвержден Порядок проведения анализа финансового состояния принципала, проверки достаточности, надежности и ликвидности обеспечения, предоставляемого в целях исполнения обязательств принципала по удовлетворению регрессного требования гаранта при предоставлении муниципальной гарантии Никольского муниципального округа, а также мониторинга финансового состояния принципала, контроля за достаточностью, надежностью и ликвидностью предоставленного обеспечения после предоставления муниципальной гарантии Никольского муниципального округа постановлением администрации Никольского муниципального округа от 10.12.2024 года №1334;

14. Решением Представительного Собрания Никольского муниципального округа от 12.12.2024 года №216 утвержден Порядок предоставления муниципальных гарантий Никольского муниципального округа;

* реализуется Стратегия социально-экономического развития района на период до 2030 года, которая является основным руководящим документом, определяющим принципы реализации инвестиционной политики округа на долгосрочную перспективу.

На сайте округа ведется раздел «Инвестиции», где размещены новый инвестиционный паспорт округа, реестр инвестиционных площадок.

Ежемесячно в рамках мониторинга социально-экономического развития Никольского муниципального округа на сайте ежеквартально размещаются основные показатели за истекший период текущего года, включая сведения по объемам освоенных инвестиций.

Администрация Никольского муниципального округа проводит ежегодный мониторинг состояния и развития конкуренции на товарных рынках округа.

Реализуется муниципальная программа «Экономическое развитие Никольского муниципального округа». Мероприятиями программы предусмотрены информационно-консультационная поддержка, имущественная поддержка, пропаганда развития малого и среднего предпринимательства, в том числе самозанятых.

Реализация мероприятий программы способствует увеличению на территории округа количества субъектов малого и среднего предпринимательства, насыщению товарного рынка конкурентоспособной продукцией и услугами местного производства, росту поступлений в бюджет от субъектов малого и среднего предпринимательства, появлению дополнительных возможностей занятости населения, повышению социальной ответственности малого и среднего предпринимательства, в том числе:

а) в 2024 году обновлен Совет по содействию развития малого и среднего предпринимательства в Никольском муниципальном округе;

б) ежегодно обновляется перечень имущества Никольского муниципального района, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства;

в) утверждена нормативная база по арендной плате за использование недвижимого муниципального имущества устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской федерации» на основании независимой оценки рыночной стоимости передаваемого в аренду имущества;

г) на официальном сайте округа в разделе «Экономика» ведётся подраздел «Малое и среднее предпринимательство» и др.;

е) ведётся консультативная работа с представителями МСП по использованию таких интернет-ресурсов, как «Бизнес навигатор», информация об этих интернет-ресурсах размещается в СМИ;

Проблемы, сдерживающие развитие малого и среднего предпринимательства в округе:

а) недостаток финансовых и инвестиционных ресурсов (сложность накопления собственного капитала и оборотных средств);

б) трудности с получением банковского кредита (высокие риски, отсутствие надёжного заёмщика, недостаток у малых предприятий ликвидного обеспечения, высокая стоимость кредитов для малых предприятий;

в) недостаточный уровень информированности субъектов малого и среднего предпринимательства о возможностях участия в государственных программах развития и поддержки предпринимательства, а также о существующих механизмах и технологиях финансовой поддержки кредитными учреждениями;

г) недостаточный уровень подготовки многих руководителей субъектов малого и среднего предпринимательства и индивидуальных предпринимателей в вопросах правового, финансового и налогового законодательства;

д) угроза вытеснения продуктов местного производства из торговой сети и жёсткая конкуренция местному малому бизнесу в связи с появлением на местном потребительском рынке федеральных сетевых компаний и маркетплейсов;

е) повышение уровня тарифов и цен на услуги естественных монополий и системообразующих структур;

ё) дефицит и дисбаланс квалифицированных кадров.

Результаты анализа ситуации на товарных рынках для содействия развитию конкуренции в Никольском муниципальном округе Вологодской области, утвержденных приложением к Стандарту

*Рынок теплоснабжения (производство тепловой энергии)*

Инженерная инфраструктура коммунального хозяйства округа составляет 20,2 км тепловых сетей, 33 источник теплоснабжения (котельных).

Отопительный сезон 2023-2024 годов прошел без срывов. К началу отопительного сезона 2024-2025 годов обеспечена 100% готовность объектов жилищно-коммунального комплекса к работе в осенне-зимний период, созданы необходимые запасы топлива на всех тепловых источниках жилищно-коммунального хозяйства.

В 2024 году выполнены следующие мероприятия по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства:

1.Ремонт котельной «Мелиорация» , сумма проекта 2000 000,00 руб.,

2. Замена участка тепловой сети по улице 25 Октября от здания № 1 до здания № 3 сумма проекта 550 000,00 руб.,

3. Ремонт участка тепловой сети от котельной «Мелентьевская» в г. Никольске, сумма проекта 2500 000,00 руб.,

4. Замена участка тепловой сети от котельной «Мелиорация» до МКД пер. Восточный, д. 1, сумма проекта 1290 000,00 руб.,

5. Замена участка тепловой сети на котельной «Мелиорация» от теплового колодца № 3 до теплового колодца № 4, сумма проекта 580 000,00 тыс.руб.,

6. Замена участка тепловой сети от котельной «Торговый центр» до здания по ул. Советской, д. 100, сумма проекта 1230 000,00 руб.,

7. Замена участка тепловой сети на котельной «СМУ» от теплового колодца № 1 до теплового колодца № 5, сумма проекта 2416000,00 руб.,

8. Замена участка тепловой сети на котельной «Центральная» от теплового колодца № 1 до теплового колодца № 4, сумма проекта 2500000,00 руб.,

На территории Никольского муниципального района действует подпрограмма «Развитие коммунальной инфраструктуры и охрана окружающей среды Никольского муниципального округа на 2024-2026 годы».

По текущему состоянию деятельность по теплоснабжению осуществляют 2 предприятия, из них частной формы собственности – 1 предприятие.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование ключевого показателя** | **Единица измерения** | **План**  **на**  **01.01.2025** | **Факт**  **на**  **01.01.2025** | **Процент выполнения** |
| 1.1 | доля организаций частной формы собственности в сфере теплоснабжения (производство тепловой энергии) | процент | 50 | 50 | 100 |

*Рынок ритуальных услуг*

Отношения, связанные с погребением умерших, регулируются Федеральным законом от 12 января 1996 года № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле». По данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Вологодской области по состоянию на 1 января 2025 года на территории района действуют 4 специализированные службы ИП Тропина Л.Н., ИП Лукьянов Д.В., ИП Сверчков В., Местная Религиозная Организация Православный Приход Храма в Честь Казанской Иконы Божией Матери Г. Никольска Вологодской области Великоустюжской Епархии Русской Православной Церкви.

Ритуальные услуги, в том числе по погребению, предоставляются хозяйствующими субъектами, как правило частной формы собственности.

Основными задачами являются исполнение федерального законодательства в сфере похоронного дела, информационная открытость и предоставление достоверной информации об участниках рынка для потенциальных потребителей услуг.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование ключевого показателя** | **Единица измерения** | **План**  **на**  **01.01.2025** | **Факт**  **на**  **01.01.2025** | **Процент выполнения** |
| **2.1** | доля организаций частной формы собственности в сфере ритуальных услуг | процент | 90,0 | 90,0 | 100 |

*Рынок оказания услуг по ремонту автотранспортных средств*

Рост парка автомобилей предъявляет повышенные требования к функционированию и развитию такой отраслевой группы бытовых услуг, как услуги по ремонту и техническому обслуживанию автотранспортных средств.

Организация предприятий данного вида деятельности в сельской местности является малопривлекательной сферой деятельности. Создание автосервисов связано с серьезными рисками инвестирования и отсутствием гарантий получения прибыли.

Услугами по ремонту автотранспортных средств население округа обеспечивают 7 индивидуальных предпринимателя, 2 юридическое лицо и 2 самозанятых.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование ключевого показателя** | **Единица измерения** | **План**  **на**  **01.01.2025** | **Факт**  **на**  **01.01.2025** | **Процент выполнения** |
| 3.1. | доля организаций частной формы собственности в сфере оказания услуг по ремонту автотранспортных средств | процент | 100 | 100 | 100 |

*Рынок наружной рекламы*

Организация рынка в сфере наружной рекламы на территории Вологодской области осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 12 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе». Согласно Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности вид деятельности «Деятельность рекламных агентств» включает в себя предоставление всех видов услуг в области рекламы, включая консультирование, творческое обслуживание, изготовление рекламных материалов и закупок, в том числе подготовку и размещение рекламных материалов в газетах, периодических изданиях, а также на радио, телевидении, в информационно-коммуникационной сети «Интернет» и прочих средствах массовой информации. Рынок сферы наружной рекламы на территории Никольского муниципального округа Вологодской области не развит.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование ключевого показателя** | **Единица измерения** | **План**  **на**  **01.01.2025** | **Факт**  **на**  **01.01.2025** | **Процент выполнения** |
| 4.1. | доля организаций частной формы собственности в сфере наружной рекламы | процент | 100 | 0 | - |

Системные мероприятия по развитию конкурентной среды

на территории Никольского муниципального округа

*Развитие конкурентоспособности товаров, работ, услуг субъектов малого и среднего предпринимательства*

Малый бизнес, являясь одной из подсистем рыночной экономики, создает предпосылки для ее устойчивого развития, обеспечивая занятость населения. На 1 января 2025 года согласно Единому реестру субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Никольского муниципального округа зарегистрировано 70 юридических лица (малых и средних предприятий), 358 индивидуальных предпринимателей, 673 самозанятых.

В сфере малого и среднего предпринимательства трудится около 54,0% занятых в экономике округа. В отраслевой структуре ма­лого и среднего бизнеса значительный удельный вес занимают предприятия оптовой и розничной торговли (26,6%), деятельность автомобильного грузового транспорта и услуг по перевозке (17,8%), лесозаготовок (16,4%), обрабатывающих производств (7,4%), сельскохозяйственного направления (7,7%), бытового обслуживания (5,4%) и т.д.

В округе создана система развития и поддержки малого и среднего предпринимательства. Оказывается информационно-консультативная помощь.

Администрацией Никольского муниципального округа утвержден перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства (Постановление № 31 от 11.01.2024 года с последующими изменениями). В данный перечень включено 309 объекта. Перечень муниципального имущества направлен в Департамент имущественных отношений Вологодской области. Оказание имущественной поддержки регулируется Решением Представительного Собрания Никольского муниципального округа от 14.12.2023 года № 113 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства органами местного самоуправления Никольского муниципального района» и Решение Представительного собрания Никольского муниципального на от 28.02.2024 года № 31 «Об установлении срока рассрочки оплаты арендуемого имущества при реализации СМП права на приобретении арендуемого недвижимого имущества, находящегося в собственности Никольского муниципального округа». С 7 субъектами малого предпринимательства заключены договора аренды муниципального имущества по льготным ставкам.

Для развития малого и среднего предпринимательства необходимо осуществлять различные меры поддержки, содействовать созданию новых производств, оказывать помощь в продвижении товаров местных товаропроизводителей.

*Развитие конкурентной среды при осуществлении процедур государственных и муниципальных закупок за счет обеспечения прозрачности и доступности закупок товаров, работ, услуг, проводимых с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей)*

За 2024 год проведено 124 конкурсные процедуры (133,0% к уровню прошлого года) в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 г. N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", заключено 116 контрактов. Общая экономия бюджетных средств от проведенных закупок составила 30596,9 тыс. руб. или 12,4% от цены контракта. Объем закупок за 2024 год составил 256624,4 тыс.рублей.

*Устранение избыточного государственного и муниципального регулирования, снижение административных барьеров*

В течение 2024 года в округе проводилась оценка регулирующего воздействия проектов НПА и экспертиза НПА, затрагивающих вопросы предпринимательской и инвестиционной деятельности. По результатам публичных консультаций предложений и замечаний не поступило. Это говорит об отсутствии положений в НПА, препятствующих ведению предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Включены пункты, касающихся анализа воздействия на состояние конкуренции, в порядки проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов Никольского муниципального округа и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов Никольского муниципального района, устанавливаемые в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» по вопросам оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов и экспертизы нормативных правовых актов, а также в соответствующий аналитический инструментарий (инструкции, формы, стандарты и др.)

*Развитие негосударственных (немуниципальных) социально ориентированных некоммерческих организаций*

С целью поддержки деятельности социально ориентированных некоммерческих организаций, осуществляющих деятельность на территории Никольского муниципального округа , разработана и утверждена подпрограмма «Поддержка социально ориентированных некоммерческих организаций в Никольском муниципальном округе» в рамках реализации муниципальной программы «Экономическое развитие Никольского муниципального округа».

Программа включает следующие приоритетные направления поддержки деятельности социально ориентированных некоммерческих организаций, осуществляющих деятельность на территории Никольского муниципального округа:

1. Финансовая поддержка СОНКО: предоставление субсидий субъектам СОНКО, занятых в сфере социальной защиты и поддержки участников и инвалидов ВОВ, узников фашистских концлагерей, инвалидов, ветеранов; благотворительная деятельностью, а также деятельностью в области благотворительности, направленной на решение социальных, культурных, образовательных и иных общественно значимых проблем Никольского муниципального района; поддержка муниципальных проектов, программ и инициатив СОНКО и активных граждан; организация и проведение районных мероприятий совместно с общественными объединениями инвалидов и ветеранов и общественными организациями.

2. Организационная поддержка СОНКО: учет СОНКО, действующих на территории Никольского муниципального округа; проведение семинаров, «круглых столов», совещаний по вопросам деятельности СОНКО и общественных объединений.

3. Информационная и консультативная поддержка СОНКО: размещение информации о деятельности общественных объединений и организаций на информационном сайте Никольского муниципального округа, освещение в средствах массовой информации успешных практик деятельности СОНКО и активных граждан; координация взаимодействия СОНКО со структурными подразделениями администрации Никольского муниципального округа.

4. Имущественная поддержка СОНКО: предоставление помещения для деятельности СОНКО.

В 2024 году ОО Никольская районная организация ВОИ получила субсидию за счет средств бюджета округа в размере 582,0 тыс. руб..

*Обеспечение равных условий доступа к информации о муниципальном имуществе Никольского муниципального округа*

В 2024 году в соответствии с земельным законодательством предоставлено в собственность и аренду гражданам и юридическим лицам под объектами недвижимости – 52 земельных участков общей площадью 1364977 кв.м. Для ведения личного подсобного хозяйства, индивидуального жилищного строительства, с/х использования предоставлено в собственность гражданам, КФХ без проведения торгов - 21 земельный участок общей площадью 38247 кв.м., в аренду – 225 земельных участка площадью 328912174 кв.м., в безвозмездное пользование в соответствии с федеральным и областным законодательством предоставлено 10 земельных участков, общей площадью 23717 кв.м. В постоянное (бессрочное) пользование передано 30 земельных участков общей площадью 174992 кв.м.

В соответствии с п.п. 7 п. 2 ст. 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации в собственность без проведения торгов предоставлено 47 земельных участков общей площадью 1279,4 га.

За 2024 год предоставлено по результатам аукциона в собственность 2 земельных участка, площадь земельных участков предоставленных по результатам аукционов по продаже на территории Никольского муниципального округа составила 8933 кв.м. В аренду по результатам аукциона предоставлено 1 земельный участок, площадью 3217 кв.м..

Предоставлено в аренду 5 объектов муниципальной собственности. Объем дохода от сдачи в аренду муниципального имущества составил 1770000,0 рублей

С субъектами малого и среднего предпринимательства заключено 5 договоров аренды.

За период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г. поступило 30 заявлений от граждан имеющих трех и более детей о бесплатном предоставлении в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства (далее – для ИЖС), 14 заявлений для ведения личного подсобного хозяйства (далее – ЛПХ), 17 заявлений от граждан – участников СВО.

С начала реализации закона Вологодской области от 08.04.2015 № 3627-ОЗ «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Вологодской области» очередь по Никольскому округа составляет 64 граждан для ИЖС, 24 гражданин для ЛПХ, 14 участников СВО, 1 гражданин медицинский работник.

Общее количество земельных участков предоставленных с начала реализации закона Вологодской области от 08.04.2015 № 3627-ОЗ «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Вологодской области» (далее – Закон 3627-ОЗ) - 150, общей площадью 183772 кв.м., из них 138 земельных участков для ИЖС, общей площадью 176446 кв.м. 5 земельных участка для ЛПХ – 8576 кв.м.

За 2024 год в соответствии с изменениями, внесенными в Закон 3627-ОЗ о предоставлении единовременной денежной выплаты взамен земельного участка в собственность бесплатно 30 семей, имеющие трех и более детей воспользовались данной мерой социальной поддержки и получили выплату в размере 223 400 руб. Общий объем субвенций предоставленных округу на данные цели из областного бюджета составил 6702000,00 руб.

Законом Вологодской области от 08.07.2022 года № 5169-ОЗ внесены изменения в Закон области "О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Вологодской области", на основании данных изменений 11 многодетных семей смогли реализовать право на получение единовременной денежной выплаты взамен земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства в размере 122635,000 рублей на общую сумму субвенции 1348985,00 рублей.

Всего 41 многодетная семья воспользовалась единовременной денежной выплатой взамен земельного участка.

*Выравнивание условий конкуренции в рамках товарных рынков округа*

Потребительский рынок на территории округа динамично развивается, по состоянию на 01.01.2025 года представлен сетью объектов розничной торговли (203 торговых объектов), сетью предприятий общественного питания (14 объектов общественного питания) и предприятиями, оказывающими бытовые платные услуги населению (47 предприятий).

Оборот розничной торговли в крупных торговых организациях за 2024 год по данным Вологдастат составил 1958,8 млн.руб., или 111,7% к аналогичному периоду прошлого года в фактических ценах. Удельный вес продовольственных товаров – 51,3%. Большая часть расходов по-прежнему приходится на продукты питания, но наметилась положительная тенденция роста доли расходов населения на непродовольственные товары.

В округе продолжается процесс формирования современной инфраструктуры розничной торговли, развиваются новые виды торгового обслуживания.

В округе действуют 8 торговых объектов, работающих под маркой «Настоящий вологодский продукт». В этих магазинах можно приобрести свежие продукты от вологодских производителей**.**

В целях создания благоприятных условий в области торговой деятельности на территории округа реализуется муниципальная программа «Экономическое развитие Никольского муниципального округа». Для обеспечения жителей удалённых и малочисленных населённых пунктов округа товарами первой необходимости посредством мобильной торговли и доставки товаров в социально значимые магазины из областного и местного бюджетов выделена целевая субсидия в сумме 2008,5 тыс. рублей на возмещение части затрат на горюче-смазочные материалы. Получателем средств на конкурсной основе стало Никольское РАЙПО, которое организовало услуги развозной торговли в 29 сельских населенных пунктах и осуществляло доставку социально значимых товаров в 14 магазинов округа. Программа поддержки будет работать и в 2025 году.

С целью удовлетворения спроса населения на качественные и недорогие товары и расширения рынка сбыта продукции местных производителей в округе были организованы и проведены 13 ярмарок.

В 2024 году продолжена реализация проекта дисконтная карта "Забота". На 01.01.2025 года количество участников проекта составляет 16 организаций. Населению округа предоставляются скидки от 3 до 10% на товары, услуги.

Основные проблемы сферы торговли и услуг: низкий уровень платежеспособного спроса сельского населения; ужесточение государственного регулирования (внедрение ЕГАИС, маркировки, «Меркурий») и новые принципы работы кассовой техники.

Администрацией округа ведется работа по защите прав потребителей. За год зарегистрировано 47 обращений граждан. Потребителям, обратившимся за помощью, оказывается практическая помощь. В течение года проведено 4 круглых стола с бизнесом по вопросам защиты прав потребителей.

*Применение типового административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на строительство и типового административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешений на ввод объекта в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства*

Административный регламент предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешений на строительство, утвержденный постановлением администрации Никольского муниципального округа от 16.04.2024 года № 412 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешений на строительство» (с последующими изменениями).

Административный регламент предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешений на строительство, утвержденный постановлением администрации Никольского муниципального района от 08.07.2024 года № 750 «Об утверждении административного предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию». Утверждены документы территориального планирования.

Срок предоставления муниципальной услуги  по выдаче разрешений на строительство составляет не более 5 рабочих дней со дня получения заявления Уполномоченным органом.

 Срок предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию составляет  5 рабочих дней со дня поступления заявления о выдаче разрешения и прилагаемых документов в Уполномоченный орган.

Исполнитель: Щукина Н.И.

8(81754) 2-18-23