|  |
| --- |
|  |
| **РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  **АДМИНИСТРАЦИЯ НИКОЛЬСКОГО**  **МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**  **ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**  161440 г. Никольск, ул. 25 Октября, д. 3,  телефон 2-13-13 |

Администрация Никольского муниципального округа извещает о возможности по предоставлению через аукцион:

**В аренду следующий земельный участок:**

**Кадастровый номер** – 35:16:0203027:148

**Местоположение:** Российская Федерация, Вологодская область, муниципальный округ Никольский, деревня Турино

**Площадь** – 527 кв.м.

**Вид разрешенного использования** – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

**Категория земель - земли населенных пунктов.**

**Ограничения и обременения** на земельный участок не установлены.

**Вид права** – аренда

**Срок аренды** – 5 лет

**В собственность за плату следующие земельные участки:**

**1.Кадастровый номер** – 35:16:0106001:460

**Местоположение:** Российская Федерация, Вологодская область, Никольский муниципальный округ, г. Никольск, ул. Никольская

**Площадь** – 1475 кв.м.

**Вид разрешенного использования** – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

**Категория земель - земли населенных пунктов**

Ограничения и обременения: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: c 28.01.2025; реквизиты документа-основания: об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков под размещение объектов электросетевого хозяйства на территории муниципального образования город Никольск от 04.09.2020 № 271 выдан: Администрация муниципального образования город Никольск. Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: c 28.01.2025; реквизиты документа-основания: о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 23.07.2020 № 33-2227/РС выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (РОСТЕХНАДЗОР).

Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков под размещение объектов электросетевого хозяйства на территории муниципального образования город Никольск от 04.09.2020 № 271 выдан: Администрация муниципального образования город Никольск; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут. Размещение объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ от КТП-160 кВА Высоковольтная. Срок - 49 лет.; Реестровый номер границы: 35:16-6.381; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ от КТП-160 кВА Высоковольтная; Тип зоны: Зона публичного сервитута.

Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 23.07.2020 № 33-2227/РС выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (РОСТЕХНАДЗОР); Содержание ограничения (обременения): Особые условия использования земельных участков, расположенных в пределах охранной зоны содержатся в п. 8, п. 10, п. 11 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. № 160; Реестровый номер границы: 35:16-6.345; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства "ВЛ-0,4 кВ "от КТП-160 кВА Высоковольтная""; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций.

**Вид права** – собственность.

**2. Кадастровый номер** – 35:16:0102004:356

**Местоположение:** Российская Федерация, Вологодская область, Никольский муниципальный округ, г. Никольск, ул. Маршала Конева

**Площадь** – 121 кв.м.

**Вид разрешенного использования** – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

**Категория земель - земли населенных пунктов**

**Ограничения и обременения:** Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): земли общего пользования.

**Вид права** – собственность.

**В безвозмездное пользование следующий земельный участок:**

**1.** **Кадастровый номер** – 35:16:0303010:930

**Местоположение:** Российская Федерация, Вологодская область, Никольский муниципальный округ, п. Дуниловский, ул. Лесная

**Площадь** – 1769 кв.м.

**Вид разрешенного использования** – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

**Категория земель - земли населенных пунктов**

**Ограничения и обременения** прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: c 28.11.2024; реквизиты документа-основания: об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков под размещение объектов электросетевого хозяйства от 05.08.2021 № 707 выдан: Администрация Никольского муниципального района. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: c 28.11.2024; реквизиты документа-основания: инвентарная карточка от 05.11.2019 № 12.2.2.00022436 выдан: Публичное акционерное общество "Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада"; инвентарная карточка от 05.11.2019 № 12.2.2.00022437 выдан: Публичное акционерное общество "Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада"; письмо Минэкономразвития РФ от 09.06.2011 № 11882-ИМ/Д23 выдан: Минэкономразвития РФ; постановление Совета Министров СССР от 11.09.1972 № 667 выдан: Совет Министров СССР; постановление Правительства Российской Федерации "О некоторых вопросах установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства" от 26.08.2013 № 736 выдан: Правительство РФ; доверенность от 28.06.2018 № 4711246 выдан: нотариус нотариального округа г. Санкт-Петербурга Тарантова Ольга Николаевна; доверенность от 13.03.2020 № 228 выдан: Нотариус по нотариальному округу город Вологда и Вологодский район Вологодской области Секретарева Ирина Тихоновна.

Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков под размещение объектов электросетевого хозяйства от 05.08.2021 № 707 выдан: Администрация Никольского муниципального района; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут. Размещение объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ "п. Дуниловский". Срок - 49 лет.; Реестровый номер границы: 35:16-6.431; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ "п. Дуниловский"; Тип зоны: Зона публичного сервитута.

Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: инвентарная карточка от 05.11.2019 № 12.2.2.00022436 выдан: Публичное акционерное общество "Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада"; инвентарная карточка от 05.11.2019 № 12.2.2.00022437 выдан: Публичное акционерное общество "Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада"; письмо Минэкономразвития РФ от 09.06.2011 №11882-ИМ/Д23 выдан: Минэкономразвития РФ; постановление Совета Министров СССР от 11.09.1972 № 667 выдан: Совет Министров СССР; постановление Правительства Российской Федерации "О некоторых вопросах установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства" от 26.08.2013 № 736 выдан: Правительство РФ; доверенность от 28.06.2018 № 4711246 выдан: нотариус нотариального округа г. Санкт-Петербурга Тарантова Ольга Николаевна; доверенность от 13.03.2020 № 228 выдан: Нотариус по нотариальному округу город Вологда и Вологодский район Вологодской области Секретарева Ирина Тихоновна; Содержание ограничения (обременения): Ограничения изложены в пунктах 4, 5 Постановления Совета Министров СССР № 667 от 11.09.1972 г; Реестровый номер границы: 35:16-6.204; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства "ВЛ-0,4 кВ "п. Дуниловский""; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций

**Вид права** – безвозмездное пользование

**Срок** – 6 лет.

Заинтересованные лица вправе подать заявления о намерении участвовать в аукционе в простой письменной форме в период с 25 февраля 2025 года по 26 марта 2025 года, по адресу: г. Никольск, ул. 25 Октября, д.3, каб. № 9. Для ознакомления со схемой земельного участка обращаться по адресу подачи заявлений с 8:00 – 12:30 и 13:30 – 17:00 (в рабочие дни).