|  |
| --- |
|    |
|  **РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  **АДМИНИСТРАЦИЯ НИКОЛЬСКОГО**   **МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**  **ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**  161440 г. Никольск, ул. 25 Октября, д. 3,  телефон 2-13-13  |

Администрация Никольского муниципального округа извещает о возможности по предоставлению через аукцион:

**В собственность за плату следующие земельные участки:**

**1. Кадастровый номер** – 35:16:0301026:667

**Местоположение:** Российская Федерация, Вологодская область, Никольский муниципальный округ, г. Никольск, ул. Советская.

**Площадь** – 4944 кв.м.

**Вид разрешенного использования** – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

**Категория земель - земли населенных пунктов**

**Ограничения и обременения на земельный участок не установлены.**

**Вид права** – собственность

**2. Кадастровый номер** – 35:16:0301031:9

**Местоположение:** Вологодская область, р-н Никольский, с/с Краснополянский, д. Кожаево, ул. Центральная, д.20б

**Площадь** – 1578 кв.м.

**Вид разрешенного использования** – для ведения личного подсобного хозяйства.

**Категория земель - земли населенных пунктов**

**Ограничения и обременения**: земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 35:16-6.469 от 08.08.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Ограничения использования земельных участков в границах третьего пояса ЗСО источника водоснабжения установлены:

- ст. 43-44 Водного кодекса Российской Федерации;

- разделом III СанПиН 2.1.4.1110-02., вид/наименование: 3 пояс зоны санитарной охраны проектируемого поверхностного водозабора из р. Юг для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения г. Никольска Вологодской области., тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, дата решения: 15.07.2022, номер решения: 216, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области.

Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: c 15.04.2016; реквизиты документа-основания: постановление Совета Министров СССР "Об утверждении Правил охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт" от 26.03.1984 № 255 выдан: Совет Министров СССР. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: c 27.05.2020; реквизиты документа-основания: инвентарная карточка от 05.11.2019 № 12.2.2.00022617 выдан: Публичное акционерное общество "Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада". Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: c 09.08.2022; реквизиты документа-основания: приказ об установлении зоны санитарной охраны поверхностного водозабора от 15.07.2022 № 216 выдан: Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области.

Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Совета Министров СССР "Об утверждении Правил охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт" от 26.03.1984 № 255 выдан: Совет Министров СССР; Реестровый номер границы: 35.16.2.17.

вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: инвентарная карточка от 05.11.2019 № 12.2.2.00022617 выдан: Публичное акционерное общество "Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада"; Содержание ограничения (обременения): Ограничения изложены в пунктах 4, 5 Постановления Совета Министров СССР № 667 от 11.09.1972 г; Реестровый номер границы: 35.16.2.225.

Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении зоны санитарной охраны поверхностного водозабора от 15.07.2022 № 216 выдан: Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования земельных участков в границах третьего пояса ЗСО источника водоснабжения установлены: - ст. 43-44 Водного кодекса Российской Федерации; - разделом III СанПиН 2.1.4.1110-02.; Реестровый номер границы: 35:16-6.469; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: 3 пояс зоны санитарной охраны проектируемого поверхностного водозабора из р. Юг для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения г. Никольска Вологодской области.; Тип зоны: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения.

**Вид права** – собственность

Заинтересованные лица вправе подать заявления о намерении участвовать в аукционе в простой письменной форме в период с 27 февраля 2025 года по 28 марта 2025 года, по адресу: г. Никольск, ул. 25 Октября, д.3, каб. № 9. Для ознакомления со схемой земельного участка обращаться по адресу подачи заявлений с 8:00 – 12:30 и 13:30 – 17:00 (в рабочие дни).