|  |
| --- |
|    |
|  **РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  **АДМИНИСТРАЦИЯ НИКОЛЬСКОГО**   **МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**  **ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**  161440 г. Никольск, ул. 25 Октября, д. 3,  телефон 2-13-13  |

Администрация Никольского муниципального округа извещает о возможности по предоставлению через аукцион:

**В собственность за плату следующие земельные участки:**

**1. Кадастровый номер** – 35:16:0301032:305

**Местоположение:** Российская Федерация, Вологодская область, Никольский муниципальный округ, д. Дор

**Площадь** – 11590 кв.м

**Вид разрешенного использования** – индивидуальные жилые дома с участками

**Категория земель - земли населенных пунктов**

**Ограничения и обременения на земельный участок не установлены.**

**Вид права** – собственность

**2. Кадастровый номер** – 35:16:0101001:265

**Местоположение:** Российская Федерация, Вологодская область, Никольский муниципальный район, городское поселение город Никольск, Никольск город, улица Маршала Конева

**Площадь** – 607 кв.м.

**Вид разрешенного использования** – ведение огородничества

**Категория земель - земли населенных пунктов**

**Ограничения и обременения**: Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 35:16-6.272 от 14.09.2020,вид/наименование: Зона затопления территории г. Никольска, затапливаемой водами р. Юг при половодьях и паводках 1-процентной обеспеченности, тип: Иная зона с особыми условиями использования территории, решения: 1. дата решения: 17.09.2019, номер решения: 54, наименование ОГВ/ОМСУ: Двинско-Печорское бассейновое водное управление 2. дата решения: 14.01.2020, номер решения: 1, наименование ОГВ/ОМСУ: Двинско-Печорское бассейновое водное управление Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 35:00-6.407 от 11.12.2020, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии со ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации (ч.15 ст.65 федерального закона от 03.06.2006 N 74-ФЗ "Водный кодекс Российской Федерации" (ред. от 24.04.2020). Вид/наименование: Водоохранная зона реки Юг в пределах Вологодской области, тип: Водоохранная зона, дата решения:17.11.2020, номер решения: 273, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 35:00-6.408 от 11.12.2020, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии со ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации (ч.15 ст.65 федерального закона от 03.06.2006 N 74-ФЗ "Водный кодекс Российской Федерации" (ред. от 24.04.2020).

Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: c 28.07.2022; реквизиты

документа-основания: приказ "Об определении границ зон затопления, подтопления на территории Вологодской области (г. Сокол, с. Нюксеница, с. Кичменгский Городок, г. Никольск, с. Верховажье, с. Сямжа, п. Чагода, г. Тотьма) от 17.09.2019 № 54 выдан: Двинско-Печорское бассейновое водное управление; приказ о внесении изменений в приказ Двинско-Печорского БВУ от 17.09.2019 №54 "Об определении границ зон затопления, подтопления на территории Вологодской области (г. Сокол, с. Нюксеница, с. Кичменгский Городок, г. Никольск, с. Верховажье, с. Сямжа, п. Чагода, г. Тотьма)" от 14.01.2020 № 1 выдан: Двинско-Печорское бассейновое водное управление. Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: c 28.07.2022; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении береговой линии (границы водного объекта), границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос р. Юг на территории Вологодской области" от 17.11.2020 № 273 выдан: Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: c 28.07.2022; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении береговой линии (границы водного объекта), границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос р. Юг на территории Вологодской области" от 17.11.2020 № 273 выдан: Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области. Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об определении границ зон затопления, подтопления на территории Вологодской области (г. Сокол, с. Нюксеница, с. Кичменгский Городок, г. Никольск, с. Верховажье, с. Сямжа, п. Чагода, г. Тотьма) от 17.09.2019 № 54 выдан: Двинско-Печорское бассейновое водное управление; приказ о внесении изменений в приказ Двинско-Печорского БВУ от 17.09.2019 №54 "Об определении границ зон затопления, подтопления на территории Вологодской области (г. Сокол, с. Нюксеница, с. Кичменгский Городок, г. Никольск, с. Верховажье, с. Сямжа, п. Чагода, г. Тотьма)" от 14.01.2020 № 1 выдан: Двинско-Печорское бассейновое водное управление. Реестровый номер границы: 35:16-6.272; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона затопления территории г. Никольска, затапливаемой водами р. Юг при половодьях и паводках 1-процентной обеспеченности; Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории. Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении береговой линии (границы водного объекта), границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос р. Юг на территории Вологодской области" от 17.11.2020 № 273 выдан: Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области; Реестровый номер границы: 35:00-6.407; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Водоохранная зона реки Юг в пределах Вологодской области; Тип зоны: Водоохранная зона. Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении береговой линии (границы водного объекта), границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос р. Юг на территории Вологодской области" от 17.11.2020 № 273 выдан: Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области; Реестровый номер границы: 35:00-6.408; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Прибрежная защитная полоса реки Юг в пределах Вологодской области; Тип зоны: Прибрежная защитная полоса

**Вид права** – собственность

Заинтересованные лица вправе подать заявления о намерении участвовать в аукционе в простой письменной форме в период с 12 марта 2025 года по 11 апреля 2025 года, по адресу: г. Никольск, ул. 25 Октября, д.3, каб. № 9. Для ознакомления со схемой земельного участка обращаться по адресу подачи заявлений с 8:00 – 12:30 и 13:30 – 17:00 (в рабочие дни).