

ООО "Никольский жилищно-коммунальный сервис"

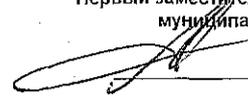
Для служебного  
пользования  
Приложение  
к постановлению

от « » 2025 г. №

План подготовки к отопительному периоду  
в осенне-зимний период 2025-2026 годов  
Никольского муниципального округа.

Согласовано  
Первый заместитель Главы Никольского  
муниципального округа

Утверждаю  
ООО "Никольский жилищно-коммунальный сервис"

 / Д.Н. Мишенев /

 / А.Н. Парфенов /

| № п/п | Наименование работ   | Ед. изм. | Количество объём | Финансовые средства, тыс. руб. |                |                      |  |       | Сроки исполнения | Ответственный исполнитель Ф.И.О. | Примечание |
|-------|--|----------|------------------|--------------------------------|----------------|----------------------|--|-------|------------------|----------------------------------|------------|
|       |  |          |                  | Областной бюджет               | Местный бюджет | Средства предприятий | Иные источники дополнительно финансируемая | Всего |                  |                                  |            |
| 1     | 2  | 3        | 4                | 5                              | 6              | 7                    | 8  | 9     | 10               | 11                               | 12         |
| I     | Организационные мероприятия  |          |                  |                                |                |                      |  |       |                  |                                  |            |
| 1.1   | Подготовка документов, подтверждающих готовность к отопительному периоду, таких как штатное расписание, подтверждающее наличие персонала для эксплуатации, договоры на техническое обслуживание и т.д. | компл.   | 1                |                                |                |                      |  |       | до 25.08.2025    | А.Н. Парфенов<br>А.А.Точилин     |            |
| 1.2   | Назначение лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования  |          |                  |                                |                |                      |  |       | до 25.08.2025    | А.Н. Парфенов<br>А.А.Точилин     |            |
| 1.3   | Утверждение перечня инструкций для безопасной эксплуатации оборудования и контроль за знаниями персонала через обучение и проверку знаний  |          |                  |                                |                |                      |  |       | до 25.08.2025    | А.Н. Парфенов<br>А.А.Точилин     |            |
| II    | Технические мероприятия  |          |                  |                                |                |                      |  |       |                  |                                  |            |
| 1     | Теплоснабжение (тепловые сети, котельные)  |          |                  |                                |                |                      |  |       |                  |                                  |            |
| 1.1   | Котельная ПУ9 ул. Энергетиков 21   |          |                  |                                |                |                      |  |       |                  |                                  |            |
| 1.1.1 | Планово-предупредительный ремонт котлов и вспомогательного оборудования  | ед.      | 1,00             |                                |                | Собственные средства |  |       | до 25.08.2025    | А.Н. Парфенов<br>А.А.Точилин     |            |
| 1.1.2 | Промывка и гидравлические испытания котлов и вспомогательного оборудования   | ед.      | 1,00             |                                |                | - II - II - II -     |  |       | до 25.08.2025    | А.Н. Парфенов<br>А.А.Точилин     |            |
| 1.1.3 | Планово-предупредительный ремонт тепловых сетей  | ед.      | 1,00             |                                |                | - II - II - II -     |  |       | до 25.08.2025    | А.Н. Парфенов<br>А.А.Точилин     |            |
| 1.1.4 | Гидравлические испытания (опрессовка) тепловых сетей   | км       | 0,98             |                                |                | - II - II - II -     |  |       | до 25.08.2025    | А.Н. Парфенов<br>А.А.Точилин     |            |
| 1.1.5 | Ремонт и ревизия тепломеханического оборудования, трубопроводов и запорной арматуры  | компл.   | 1,00             |                                |                | - II - II - II -     |  |       | до 25.08.2025    | А.Н. Парфенов<br>А.А.Точилин     |            |
| 1.1.6 | Проверка контрольно-измерительных приборов   | компл.   | 1,00             |                                |                | - II - II - II -     |  |       | до 25.08.2025    | А.Н. Парфенов<br>А.А.Точилин     |            |
| 1.1.7 | Проверка технического состояния и очистка дымовых труб и газоходов   | ед.      | 1,00             |                                |                | - II - II - II -     |  |       | до 25.08.2025    | А.Н. Парфенов<br>А.А.Точилин     |            |
| 1.1.8 | Ревизия запорной и предохранительной арматуры и насосного оборудования   | компл.   | 1,00             |                                |                | - II - II - II -     |  |       | до 25.08.2025    | А.Н. Парфенов<br>А.А.Точилин     |            |
| 1.1.9 | Замена участка тепловой сети от котельной центральной теплосети до административного здания ПУ №9  | км       | 0,05             |                                |                | - II - II - II -     |  |       | до 25.08.2025    | А.Н. Парфенов<br>А.А.Точилин     |            |
| 1.2   | Котельная СОШ №1 ул. Маршала Конева 78   |          |                  |                                |                |                      |  |       |                  |                                  |            |

| № п/п | Наименование работ  | Ед. изм. | Количество объём | Финансовые средства, тыс. руб. |                |                      |   |       | Сроки исполнения | Ответственный исполнитель Ф.И.О. | Примечание |
|-------|---|----------|------------------|--------------------------------|----------------|----------------------|---|-------|------------------|----------------------------------|------------|
|       |   |          |                  | Областной бюджет               | Местный бюджет | Средства предприятий | Иные источники дополнительно го финансирова ния | Всего |                  |                                  |            |
| 1.    | 2   | 3        | 4                | 5                              | 6              | 7                    | 8   | 9     | 10               | 11                               | 12         |
| 1.2.1 | Планово-предупредительный ремонт котлов и вспомогательного оборудования             | ед.      | 1,00             |                                |                | - II - II - II -     |   |       | до 25.08.2025    | А.Н. Парфенов<br>А.А.Точилин     |            |
| 1.2.2 | Промывка и гидравлические испытания котлов и вспомогательного оборудования          | ед.      | 1,00             |                                |                | - II - II - II -     |   |       | до 25.08.2025    | А.Н. Парфенов<br>А.А.Точилин     |            |
| 1.2.3 | Планово-предупредительный ремонт тепловых сетей                                     | ед.      | 1,00             |                                |                | - II - II - II -     |   |       | до 25.08.2025    | А.Н. Парфенов<br>А.А.Точилин     |            |
| 1.2.4 | Гидравлические испытания (опрессовка) тепловых сетей                                | км       | 15               |                                |                | - II - II - II -     |   |       | до 25.08.2025    | А.Н. Парфенов<br>А.А.Точилин     |            |
| 1.2.5 | Ремонт и ревизия тепломеханического оборудования, трубопроводов и запорной арматуры | компл.   | 1,00             |                                |                | - II - II - II -     |   |       | до 25.08.2025    | А.Н. Парфенов<br>А.А.Точилин     |            |
| 1.2.6 | Проверка контрольно-измерительных приборов  | компл.   | 1,00             |                                |                | - II - II - II -     |   |       | до 25.08.2025    | А.Н. Парфенов<br>А.А.Точилин     |            |
| 1.2.7 | Проверка технического состояния и очистка дымовых труб и газоходов                  | ед.      | 1,00             |                                |                | - II - II - II -     |   |       | до 25.08.2025    | А.Н. Парфенов<br>А.А.Точилин     |            |
| 1.2.8 | Ревизия запорной и предохранительной арматуры и насосного оборудования              | компл.   | 1,00             |                                |                | - II - II - II -     |   |       | до 25.08.2025    | А.Н. Парфенов<br>А.А.Точилин     |            |
| 1.2.9 | Ревизия узла учета тепловой энергии   | ед.      | 1,00             |                                |                | - II - II - II -     |   |       | до 25.10.2025    | А.Н. Парфенов<br>А.А.Точилин     |            |
| 1.3   | Котельная Байдаровская д. Травино   |          |                  |                                |                |                      |   |       |                  |                                  |            |
| 1.3.1 | Планово-предупредительный ремонт котлов и вспомогательного оборудования             | ед.      | 1,00             |                                |                | - II - II - II -     |   |       | до 25.08.2025    | А.Н. Парфенов<br>А.А.Точилин     |            |
| 1.3.2 | Промывка и гидравлические испытания котлов и вспомогательного оборудования          | ед.      | 1,00             |                                |                | - II - II - II -     |   |       | до 25.08.2025    | А.Н. Парфенов<br>А.А.Точилин     |            |
| 1.3.3 | Планово-предупредительный ремонт тепловых сетей                                     | ед.      | 1,00             |                                |                | - II - II - II -     |   |       | до 25.08.2025    | А.Н. Парфенов<br>А.А.Точилин     |            |
| 1.3.4 | Гидравлические испытания (опрессовка) тепловых сетей                                | км       | 10,02            |                                |                | - II - II - II -     |   |       | до 25.08.2025    | А.Н. Парфенов<br>А.А.Точилин     |            |
| 1.3.5 | Ремонт и ревизия тепломеханического оборудования, трубопроводов и запорной арматуры | компл.   | 1,00             |                                |                | - II - II - II -     |   |       | до 25.08.2025    | А.Н. Парфенов<br>А.А.Точилин     |            |
| 1.3.6 | Проверка контрольно-измерительных приборов  | компл.   | 1,00             |                                |                | - II - II - II -     |   |       | до 25.08.2025    | А.Н. Парфенов<br>А.А.Точилин     |            |
| 1.3.7 | Проверка технического состояния и очистка дымовых труб и газоходов                  | ед.      | 1,00             |                                |                | - II - II - II -     |   |       | до 25.08.2025    | А.Н. Парфенов<br>А.А.Точилин     |            |
| 1.3.8 | Ревизия запорной и предохранительной арматуры и насосного оборудования              | компл.   | 1,00             |                                |                | - II - II - II -     |   |       | до 25.08.2025    | А.Н. Парфенов<br>А.А.Точилин     |            |
| 2.    | Системы электроснабжения  |          |                  |                                |                |                      |   |       |                  |                                  |            |
| 2.1   | Котельная ПУЭ ул. Энергетиков 21  |          |                  |                                |                |                      |   |       |                  |                                  |            |
|       | Планово-предупредительный ремонт электрооборудования                                | ед.      | 1,00             |                                |                | - II - II - II -     |   |       | до 25.08.2025    | А.Н. Парфенов<br>А.А.Точилин     |            |
| 2.2   | Котельная СОШ №1 ул. Маршала Конева 76  |          |                  |                                |                |                      |   |       |                  |                                  |            |
|       | Планово-предупредительный ремонт электрооборудования                                | ед.      | 1,00             |                                |                | - II - II - II -     |   |       | до 25.08.2025    | А.Н. Парфенов<br>А.А.Точилин     |            |
| 2.3   | Котельная Байдаровская д. Травино   |          |                  |                                |                |                      |   |       |                  |                                  |            |

| № п/п    | Наименование работ  | Ед. изм. | Количество<br>объем | Финансовые средства, тыс. руб. |                   |                         |  |       | Сроки<br>исполнения | Ответственный:<br>исполнитель<br>Ф.И.О. | Примечание |
|----------|---|----------|---------------------|--------------------------------|-------------------|-------------------------|--|-------|---------------------|---|------------|
|          |   |          |                     | Областной<br>бюджет            | Местный<br>бюджет | Средства<br>предприятий | Иные<br>источники<br>дополнительно<br>го<br>финансирован<br>ия | Всего |                     |   |            |
| 1        | 2   | 3        | 4                   | 5                              | 6                 | 7                       | 8  | 9     | 10                  | 11                                      | 12         |
|          | Плано-предупредительный ремонт электрооборудования                              | ед.      | 1,00                |                                |                   | -    -    -    -        |  |       | до 25.08.2025       | А.Н. Парфенов<br>А.А.Точилин            |            |
| <b>3</b> | <b>Подготовка РИСЭ, коммунальной и инженерной техники</b>                       |          |                     |                                |                   |                         |  |       |                     |   |            |
| 3.1      | Плано-профилактический ремонт и техобслуживание РИСЭ                            | шт.      | 3,00                |                                |                   | -    -    -    -        |  |       | до 25.08.2025       | А.Н. Парфенов<br>А.А.Точилин            |            |
| <b>4</b> | <b>Создание неснижаемого аварийного запаса технических материальных средств</b> | компл.   |                     |                                |                   | -    -    -    -        |  |       |                     | А.Н. Парфенов<br>А.А.Точилин            |            |
| 4.1      | Спец.одежда, спец.настия, средства инд.защиты и пр.                             | компл.   |                     |                                |                   | -    -    -    -        |  |       |                     | А.Н. Парфенов<br>А.А.Точилин            |            |
| <b>5</b> | <b>Создание нормативных запасов топлива и химических реагентов</b>              |          |                     |                                |                   |                         |  |       |                     |   |            |
| 5.1      | Твердое топливо (дрова)   | м3       | 1 500,00            |                                |                   | -    -    -    -        |  |       | до 31.08.2025       | А.Н. Парфенов                           |            |
|          | <b>ВСЕГО по разделу 1</b>   |          |                     |                                |                   | -    -    -    -        |  |       |                     |   |            |
|          | <b>ВСЕГО по разделу 2</b>   |          |                     |                                |                   | -    -    -    -        |  |       |                     |   |            |
|          | <b>ВСЕГО по разделу 3</b>   |          |                     |                                |                   | -    -    -    -        |  |       |                     |   |            |
|          | <b>ВСЕГО по разделу 4</b>   |          |                     |                                |                   | -    -    -    -        |  |       |                     |   |            |
|          | <b>ВСЕГО по разделу 5</b>   |          | 1 500,00            |                                |                   | -    -    -    -        |  |       |                     |   |            |
|          | <b>ВСЕГО</b>  |          | 1 500,00            |                                |                   | -    -    -    -        |  |       |                     |   |            |