**СОГЛАСОВАНО**

**ВРИП Главы Никольского муниципального округа**

_____Д.Н. Мишенёв

«__»_____2025 года

**УТВЕРЖДАЮ**

**Заведующий МБДОУ «Кожаевский детский сад «Василёк»**

_____О.В.Воронина

29 апреля 2025 года

# П Л А Н

**подготовки к отопительному периоду на 2025 -2026 годы**

**Муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Кожаевский детский сад «Василёк»**

наименование учреждения

здание детского сада, по адресу **Никольский район, д. Абатурово, д.61**

Нормативные документы:

Федеральный закон от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" (далее - Федеральный закон о теплоснабжении)

Приказ Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. N 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду (далее - Правила)

Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115 (далее - Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок)

Правила промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536 (далее - Правила промышленной безопасности)

Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 N 170 (далее - Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда)

Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда, санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания", утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 N 2 (далее -СанПиН 1.2.3685-21)

| 1. ТЕХНИЧЕСКИЕ МЕРОПРИЯТИЯ | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.1. | Обеспечение эксплуатации теплопотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения | -статья 23.2 Федерального закона о теплоснабжении; пункт 1 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении | Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.1 - 11.5.10 пункта 11 Правил | постоянно | заведующий | | п. 1.1. |
| 1.1.1. | Промывка теплопотребляющей установки, проведенная в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации | - пункт 9.2.9 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок; - подпункт 11.5.1 пункта 11 Правил. | Акты промывки теплоптребляющей установки | 2-3 квартал 2025 года | заведующий | | п.1.1.1 |
| 1.1.2. | Проведение наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок; Установка и пломбирование дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения. | - пункт 9.3.25 Правил техниче-ской эксплуатации тепловых энергоустановок; - подпункт 11.5.2 пункта 11 Правил | Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теп-лоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теп-лопотребляющих установок; Акты об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, | 2-3 квартал 2025 года | заведующий ДОУ | | п.1.1.2. |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | включая элеваторы и шайбы<br>на линиях рециркуляции горячего водоснабжения | | | | |
| 1.1.3. | Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями | подпункт 11.5.3 пункта 11 Правил | Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и | 2-3 квартал 2025 года | заведующий | | п.1.1.3. |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | теплосетевыми организациями | | | | |
| 1.1.4. | Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления в соответствии с требованиями; | - пункт 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок; - подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил | Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления; Запись о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих | 2-3 квартал 2025 года | заведующий | | п. 1.1.5. |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | установок | | | | |
| 1.1.5. | Утверждение эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.5.7 пункта 11 Правил), утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок | - пункт 278 Правил промышленной безопасности; - подпункт 11.5.7 пункта 11 Правил; - пункта 2.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок | Приказ об утверждении эксплуатационные инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции журнал инструктажей | 2 квартал 2025 года | заведующий | | п.1.1.7. |
| 1.1.6. | Актуализация (оформление) паспорта теплового пункта, а также проектно-технической документации на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении) | - пункт 9.1.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок; - подпункт 11.5.8 пункта 11 Правил | Паспорт теплового пункта или копия. Проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении) | 2 квартал 2025 года | Заведующий | | п.1.1.8. |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.1.7. | Организация работы персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования | подпункт 11.5.9 пункта 11 Правил | - Выписка из утвержденного штатного расписания.<br>- Договоры на техническое обслуживание.<br>-Энергосервисные контракты | 2-3 квартал 2025 года | заведующий | | п. 1.1.9. |
| 1.2. | Обеспечение готовности к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии | - пункт 2 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении | - | 2-3 квартал 2025 года | заведующий | | п. 1.2. |
| 1.2.1. | Осмотр объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного | подпункт 11.5.11 пункта 11 Правил | Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии | 2 квартал 2025 года | Заведующий | | п.1.2.1 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | решения | | | | | | |
| 1.2.2. | Проверка технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду, составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии | подпункт 11.5.19 пункта 11 Правил, форма Акта приложение к Правилам | Акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду, составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя | 3 квартал 2025 года | Комиссия по освидетельствованию готовности к отопительному сезону | | п.1.2.2. |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **III. РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ (при проведении)** | | | | | | | |
| | Ремонтные работы системы теплоснабжения учреждения в 2025 году не планируются | пункт 5 Правил | - | согласование сроков ремонта с теплоснабжающей организацией не должны превышать 15 рабочих дней | - | | - |

Заведующий О.В.Воронина

должность составившего план подпись ФИО