

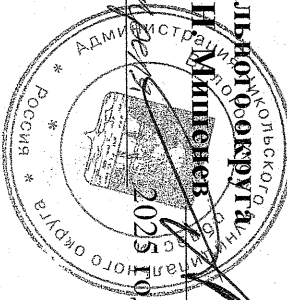
СОГЛАСОВАНО

ВРИП Главы Никольского

Муниципального округа

Д.Н. Мищенко

«25» апреля 2025 года



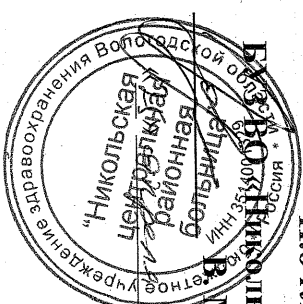
УТВЕРЖДАЮ

И.О. главного врача

БУЗ ВО «Никольская ЦРБ»

В.М. Корепин

2025 года



П Л А Н

подготовки к отопительному периоду на 2025-2026 годы

БУЗ ВО «Никольская ЦРБ»

наименование учреждения

объектов, принадлежащих БУЗ ВО «Никольская ЦРБ» (далее – объекты):

- здание хозяйственного корпуса по адресу Вологодская область, м.о. Никольский, г. Никольск, ул. Советская, д. 35а

Нормативные документы:

Федеральный закон от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" (далее - Федеральный закон о теплоснабжении)

Приказ Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. N 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду (далее - Правила)

Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115 (далее - Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок)

Правила промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536 (далее - Правила промышленной безопасности)

Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденные постановлением Г осстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 N 170 (далее - Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда)

Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда, санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания", утвержденных постановлением

Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 N 2 (далее - СанПиН 1.2.3685-21)

Федеральный закон от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" (далее - Федеральный закон о промышленной безопасности)

Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

№ п/п	Наименование критерия	Количественные показатели
1	Продолжительность отопительного периода	
	2021-2022	222 дня
	2022-2023	221 дней
	2023-2024	234 дня
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2021-2022	-1°С
	2022-2023	0,7°С
	2023-2024	0°С
3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Гкал	
	2021-2022	-
	2022-2023	-
	2023-2024	-
4	Случаи аварий внутренних систем теплоснабжения	
	2021-2022	-
	2022-2023	-
	2023-2024	-

№ п/п	Наименование мероприятий	Нормативный акт	Форма реализации	Срок исполнения	Ответственные исполнители	Отметка об исполнении	примечание (пункт оценоч- ного листа)
1. ТЕХНИЧЕСКИЕ МЕРОПРИЯТИЯ							
1.1.	Обеспечение эксплуатации теплопотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения	-статья 23.2 Федерального закона о теплоснабжении; пункт 1 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.1 - 11.5.10 пункта 11 Правил	постоянно	Главный врач		п. 1.1.
1.1.1.	Промывка теплопотребляющей установки, проведенная в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации	- пункт 9.2.9 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок; - подпункт 11.5.1 пункта 11 Правил.	Акты промывки теплопотребляющей установки	2-3 квартал 2025 года	Главный врач		п.1.1.1
1.1.2.	Проведение наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок; Установка и пломбирование дроссельных (ограничительных)	- пункт 9.3.25 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок; - подпункт 11.5.2 пункта 11 Правил	Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок; Акты об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах.	2-3 квартал 2025 года	Главный врач		п.1.1.2.

	устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.		включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения				
1.1.3.	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в верхних (воздушники) и нижних точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплонабжающими и теплосетевыми организациями	подпункт 11.5.3 пункта 11 Правил	Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в верхних (воздушники) и нижних точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплонабжающими и теплосетевыми организациями	2-3 квартал 2025 года	Главный врач		п.1.1.3.
1.1.4.	Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой	- пункт 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок; - подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах	2-3 квартал 2025 года	Главный врач		п. 1.1.5.

принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями;		балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения; Запись о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплоснабляющих установок				п.1.1.7.
1.1.5. Утверждение эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.5.7 пункта 11 Правил), утвержденные в соответствии с требованиями <u>пункта 2.2</u> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок	- пункт 278 Правил промышленной безопасности; - подпункт 11.5.7 пункта 11 Правил; - пункта 2.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок	Приказ об утверждении эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции журнал инструктажей	2 квартал 2025 года	Главный врач		п.1.1.7.

1.1.6.	Актуализация (оформление) паспорта теплового пункта, а также проектно-технической документации на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплоснабжающим установкам, установленным в здании (сооружении)	- пункт 9.1.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок; - подпункт 11.5.8 пункта 11 Правил	Паспорт теплового пункта или копия. Проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплоснабжающим установкам, установленным в здании (сооружении)	2 квартал 2025 года	Главный врач		п.1.1.8.
1.1.7.	Организация работы персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования	подпункт 11.5.9 пункта 11 Правил	- Выписка из утвержденного штатного расписания. - Договоры на техническое обслуживание. - Энергосервисные контракты	2-3 квартал 2025 года	Главный врач		п. 1.1.9.

1.2.	Обеспечение готовности к исполнению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии	- пункт 2 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении	-	2-3 квартал 2025 года	Главный врач		п. 1.2.
1.2.1.	Осмотр объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения	подпункт 11.5.11 пункта 11 Правил	Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии	2 квартал 2025 года	Главный врач		п.1.2.1
1.2.2.	Проверка технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду, составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний,	подпункт 11.5.19 пункта 11 Правил, форма Акта приложение к Правилам	Акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду, составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием замечаний, подписанный представителем	3 квартал 2025 года	Комиссия по освидетельствованию готовности к отопительному сезону		п.1.2.2.

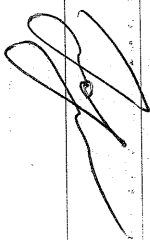
	свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии		теплоснабжающей организации уполномоченным представителем потребителя				
1.3.	Обеспечение отсутствия задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель	пункт 3 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении	-	постоянно	Главный врач		п.1.3.
1.3.1.	Заключение договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности	подпункт 11.5.12 пункта 11 Правил	Копии заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг	На начало календарного года	Главный врач		п.1.3.1.
1.3.2.	Проведение расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату	подпункт 11.5.13 пункта 11 Правил	Акт сверки расчетов	ежеквартально	Главный врач		п.1.3.2.

	проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплопоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности					
1.4.	Организация коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя	- статья 19 Закона о теплопоснабжении; - пункт 4 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплопоснабжении	-	постоянно	Главный врач	п.1.4.
1.4.1.	Периодическая проверка узла учета, согласование акта разграничения балансовой принадлежности	- п.73 Правил коммерческого учета, утвержденных постановлением Правительства РФ от 18.11.2013 N 1034; - пп. 11.5.14 пункта 11 Правил	Акты периодической проверки узла учета Акты разграничения балансовой принадлежности	В соответствии со сроками поверки	Главный врач	п.1.4.1
1.4.2.	Проверка контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов, контрольно-измерительных приборов	подпункт 11.5.15 пункта 11 Правил	Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте	2 квартал 2025 года	Главный врач	п.1.4.2

II. ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ

2.1.	Обеспечить разработку, согласование и выполнение плана подготовки к отопительному периоду	- пункт 3 Правил; - пункта 11.1 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок; - подпункт 11.5 пункта 11 Правил.	План подготовки к отопительному сезону	- подготовка проекта до 28.05.2025 - согласование с МУП «Никольские теплосети» до 30.05.2025; - направить	Главный врач	п.5
2.2.	Подготовка оценочного листа расчета индекса готовности к отопительному периоду с документами (информацией) для предоставления в Комиссию единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит теплоснабжения, для проверки и расчета.	пункт 5 Приложения №2 к Приказу Минэнерго России № 2234, Приложение №4 к Порядку проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденному Приказом Минэнерго России № 2234	Оценочный лист на каждый объект оценки обеспечения готовности; Документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности	оценка в течение 20 календарных дней после уведомления к отопительному периоду, установленным пунктами 9 - 11 Правил	Главный врач	-
III. РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ (при проведении)						
3.1.	Ремонтные работы системы теплоснабжения учреждения в 2025 году не планируются	пункт 5 Правил	Сметная документация	согласование сроков ремонта с теплоснабжающей организацией не должны превышать 15 рабочих дней		-

И.о. главного врача



Корепин В. М.