



**ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
НИКОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОКРУГА**

РЕШЕНИЕ

от 03.07.2025 г.

№ 79

О резервировании земель

В соответствии со статьей 70.1 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 г. №561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», статьей 28, подпунктом 42 части 1 статьи 38 Устава Никольского муниципального округа, Представительное Собрание Никольского муниципального округа Вологодской области

РЕШИЛО:

1. Зарезервировать для муниципальных нужд Администрации Никольского муниципального округа Вологодской области земельные участки согласно прилагаемому перечню (приложение №1).
2. Срок резервирования земельных участков составляет три года с момента вступления в силу настоящего решения.
3. Установить, что в период действия резервирования земельных участков, указанных в Приложении № 1, настоящего решения, данные земельные участки не могут быть предоставлены гражданам и юридическим лицам по основаниям, предусмотренным главой V.1 Земельного кодекса Российской Федерации, а также предварительно согласованы к предоставлению гражданам и юридическим лицам по основаниям, предусмотренным статьей 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации.
4. Утвердить перечень координат характерных точек границ земельных участков, в границах Никольского муниципального округа, зарезервированных для муниципальных нужд (приложение №2).
5. Администрации Никольского муниципального округа направить настоящее решение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области.
6. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте Никольского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Никольского
муниципального округа

_____ Д. Н. Мишенев

Председатель Представительного
Собрания Никольского муниципального
округа Вологодской области

_____ В.М. Корепин

Приложение №1

Перечень земельных участков, расположенных в границах Никольского муниципального округа,
зарезервированных для муниципальных нужд

Кадастровый номер земельного участка	Местоположение	Площадь (кв.м)	Вид разрешенного использования	Реквизиты документов	Цель резервирования
35:16:0301012:578	Вологодская область, р-н Никольский, с/с Краснополянский	80343	Индивидуальные жилые дома с участками	Постановление Правительства Вологодской области от 30.11.2020 года №1384 «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Краснополянское Никольского муниципального района Вологодской области»	Для индивидуального жилищного строительства
35:16:0104007:6	Вологодская область, р-н. Никольский, г. Никольск, ул. Маршала Конева, д. 147 а	1369		Постановление Правительства Вологодской области от 19 июля 2021 г. № 800 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования город Никольск Никольского муниципального района Вологодской области»	Для благоустройства территории
35:16:0104007:30	Вологодская область, р-н. Никольский, г.	2434		Постановление Правительства	Для благоустройства территории

	Никольск, пер. Восточный, д. 7			Вологодской области от 19 июля 2021 г. № 800 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования город Никольск Никольского муниципального района Вологодской области»	
35:16:0301026:562	Российская Федерация, Вологодская область, Никольский муниципальный район, Краснополянское сельское поселение	964774	крестьянские (фермерские) хозяйства	Решение Совета Краснополянского сельского поселения Никольского муниципального района Вологодской области №22 от 12.09.2012 года «Об утверждении Правил землепользования и застройки Краснополянского сельского поселения Никольского муниципального района Вологодской области»	Охрана и защита лесов
35:16:0301026:563	Российская Федерация, Вологодская область, Никольский муниципальный район, сельское поселение Краснополянское	1706273	крестьянские (фермерские) хозяйства	Решение Совета Краснополянского сельского поселения Никольского муниципального района Вологодской области №22 от 12.09.2012 года «Об утверждении Правил	Охрана и защита лесов

				землепользования и застройки Краснополянского сельского поселения Никольского муниципального района Вологодской области»	
--	--	--	--	--	--

Приложение №2

Перечень координат характерных точек границ земельных участков, расположенных в границах Никольского муниципального округа, зарезервированных для муниципальных нужд

Кадастровый номер:	35:16:0301012:578
--------------------	-------------------

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-35 зона 4				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	389414.64	4303248.62	-	0.1
2	389403.05	4303305.51	-	0.1
3	389381.65	4303326.92	-	0.1
4	389410.79	4303346.8	-	0.1
5	389529.69	4303418.49	-	0.1
6	389513.89	4303434.99	-	0.1
7	389504.41	4303436.78	-	0.1
8	389476.54	4303413.19	-	0.1
9	389457.51	4303403.89	-	0.1
10	389381.59	4303457.18	-	0.1
11	389366.01	4303464.96	-	0.1
12	389335.83	4303445.68	-	0.1
13	389317.58	4303447.39	-	0.1
14	389278.05	4303480.07	-	0.1
15	389241.15	4303463.81	-	0.1
16	389201.46	4303482.3	-	0.1
17	389182.3	4303480.9	-	0.1
18	389156.98	4303461.89	-	0.1
19	389138.84	4303465.53	-	0.1
20	389129.8	4303478.15	-	0.1
21	389167.98	4303540.73	-	0.5
22	389081.95	4303461.14	-	0.5

Кадастровый номер:	35:16:0301012:578
--------------------	-------------------

1	2	3	4	5
23	389008.74	4303406.21	-	0.5
24	389006.71	4303404.76	-	0.1
25	389098.61	4303280.59	-	0.1
26	389161.25	4303282.2	-	0.1
27	389200.33	4303248.45	-	0.1
28	389221.58	4303217.3	-	0.1
29	389237.13	4303187	-	0.1
30	389259.65	4303149.84	-	0.1
31	389291.19	4303207.79	-	0.1
32	389320.16	4303248.51	-	0.1
1	389414.64	4303248.62	-	0.1
1	389288.78	4303256.82	-	0.1
2	389292.55	4303260.08	-	0.1
3	389289.42	4303263.98	-	0.1
4	389285.64	4303260.71	-	0.1
1	389288.78	4303256.82	-	0.1
1	389330.36	4303313.98	-	0.1
2	389345.01	4303368.23	-	0.1
3	389314.78	4303375.41	-	0.1
4	389264.17	4303365.86	-	0.1
5	389270.13	4303315.91	-	0.1
1	389330.36	4303313.98	-	0.1
1	389402.11	4303369.72	-	0.1
2	389405.89	4303372.99	-	0.1
3	389402.75	4303376.89	-	0.1
4	389398.97	4303373.62	-	0.1
1	389402.11	4303369.72	-	0.1

Кадастровый номер:	35:16:0104007:6
--------------------	-----------------

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-35 зона 4				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	388243.29	4302498.35	-	0.1
2	388339.84	4302455.21	-	0.1
3	388344.28	4302467.84	-	0.1
4	388248.78	4302509.83	-	0.1
1	388243.29	4302498.35	-	0.1

Кадастровый номер:	35:16:0104007:30
--------------------	------------------

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-35 зона 4				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	388280.72	4302371.39	-	0.1
2	388298.72	4302391.42	-	0.1
3	388308.75	4302386.37	-	0.1
4	388331.53	4302431.63	-	0.1
5	388339.84	4302455.21	-	0.1
6	388243.29	4302498.35	-	0.1
7	388240.26	4302492.03	-	0.1
8	388317.61	4302458.31	-	0.1
9	388282.85	4302381.19	-	0.1
10	388274.68	4302372.45	-	0.1
1	388280.72	4302371.39	-	0.1

Кадастровый номер:	35:16:0301026:562
--------------------	-------------------

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-35, зона 4				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	387219.66	4305025.27	-	2.5
2	387174.76	4305109.61	-	0.1
3	387148.54	4305073.43	-	0.1
4	387120.94	4305049.96	-	0.1
5	387083.45	4305113.11	-	0.1
6	387127.82	4305176.92	-	0.1
7	387069.22	4305234.44	-	0.5
8	386385.03	4305153.11	-	0.5
9	386276.89	4305120.62	-	0.1
10	386262.4	4305115.13	-	0.1
11	386236.8	4305104.01	-	0.1
12	386082.39	4305014.27	-	0.5
13	385991	4304933.65	-	0.5
14	385913.38	4304839.43	-	0.5
15	385706.8	4304454.65	-	0.5
16	385788.79	4304489.21	-	2.5
17	385795.88	4304508.24	-	2.5
18	385843.09	4304505.53	-	2.5
19	385880.39	4304511.47	-	2.5
20	385900.85	4304527.32	-	2.5
21	385931.01	4304572.61	-	2.5
22	385963.63	4304603.65	-	2.5

Кадастровый номер:	35:16:0301026:562
--------------------	-------------------

1	2	3	4	5
23	385999.56	4304622.73	-	2.5
24	386065.5	4304649.81	-	2.5
25	386130.58	4304664.17	-	2.5
26	386154.49	4304683.26	-	2.5
27	386173.58	4304723.85	-	2.5
28	386208.15	4304792.02	-	2.5
29	386226.45	4304776.7	-	2.5
30	386241.2	4304794.32	-	2.5
31	386256.17	4304784.56	-	2.5
32	386250.6	4304758.78	-	2.5
33	386225.87	4304736.83	-	2.5
34	386225.53	4304683.87	-	2.5
35	386217.52	4304672.03	-	2.5
36	386169.52	4304663.43	-	2.5
37	386163.1	4304646.15	-	2.5
38	386175.94	4304634.3	-	2.5
39	386175.94	4304621.95	-	2.5
40	386112.91	4304612.58	-	2.5
41	386047.63	4304586.46	-	2.5
42	386006.09	4304564.51	-	2.5
43	385956.99	4304537.45	-	2.5
44	385887.61	4304491.89	-	2.5
45	385862.02	4304466.91	-	2.5
46	385949.11	4304466.53	-	2.5
47	386013.21	4304461.85	-	2.5
48	386051.86	4304453.1	-	2.5
49	386095.86	4304462.57	-	2.5
50	386143.28	4304468.36	-	2.5
51	386191.67	4304448.37	-	2.5

Кадастровый номер:	35:16:0301026:562
--------------------	-------------------

1	2	3	4	5
52	386245.55	4304431.13	-	2.5
53	386308.38	4304425.62	-	2.5
54	386443.15	4304425.29	-	2.5
55	386451.82	4304395.76	-	2.5
56	386462.23	4304371.45	-	2.5
57	386514.43	4304344.5	-	2.5
58	386564.9	4304300.17	-	2.5
59	386609.14	4304287.17	-	2.5
60	386655.66	4304299.26	-	2.5
61	386695.99	4304327.31	-	2.5
62	386746.02	4304345.8	-	2.5
63	386880.17	4304423.61	-	2.5
64	386922.3	4304312.66	-	2.5
65	386953.17	4304227.47	-	2.5
66	386960.23	4304231.87	-	2.5
67	387020.76	4304294.43	-	2.5
68	387153.35	4304462.71	-	2.5
69	387185.04	4304539.99	-	2.5
70	387213.38	4304681.03	-	2.5
71	387238.82	4304737.25	-	2.5
72	387228.15	4304855.29	-	2.5
73	387236.27	4304879.53	-	2.5
74	387223.69	4304881.94	-	2.5
75	387181.69	4304911.1	-	2.5
76	387154.18	4304961.23	-	2.5
1	387219.66	4305025.27	-	2.5

Кадастровый номер:

35:16:0301026:563

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат МСК-35, зона 4

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	387033.94	4305286.39	-	0.5
2	386972.92	4305364.73	-	2.5
3	386764.24	4305333.63	-	2.5
4	386497.46	4305309.91	-	2.5
5	386034.2	4305262.09	-	2.5
6	385609.37	4305203.02	-	2.5
7	385616.72	4305105.23	-	2.5
8	385559.01	4305098.58	-	2.5
9	385548.34	4305198.97	-	2.5
10	385490.6	4305188.05	-	2.5
11	385217.19	4305157.66	-	2.5
12	384813.72	4305104.8	-	2.5
13	384798.37	4305101.43	-	2.5
14	384804.59	4305097.02	-	2.5
15	384825.68	4305074.77	-	2.5
16	384818.9	4305060.82	-	2.5
17	384803.72	4305066.04	-	2.5
18	384787.59	4305064.14	-	2.5
19	384770.98	4305049.9	-	2.5
20	384774.3	4305025.69	-	2.5
21	384792.33	4305013.35	-	2.5
22	384777.62	4304993.88	-	2.5

Кadaстровый номер:

35:16:0301026:563

1	2	3	4	5
23	384760.54	4304987.24	-	2.5
24	384761.96	4304971.1	-	2.5
25	384750.51	4304935.41	-	2.5
26	384744.28	4304902.78	-	2.5
27	384747.16	4304875.91	-	2.5
28	384756.27	4304855.76	-	2.5
29	384793.68	4304819.3	-	2.5
30	384836.85	4304783.79	-	2.5
31	384865.62	4304753.56	-	2.5
32	384893.92	4304706.54	-	2.5
33	384915.02	4304678.71	-	2.5
34	384891.63	4304654.06	-	2.5
35	384866.78	4304692.63	-	2.5
36	384837.15	4304733.91	-	2.5
37	384787.9	4304775.69	-	2.5
38	384736.28	4304826.92	-	2.5
39	384722.77	4304849.92	-	2.5
40	384580.55	4304731.82	-	2.5
41	384546.99	4304721.55	-	2.5
42	384440.79	4304670.1	-	2.5
43	384408.53	4304648.97	-	2.5
44	384415.61	4304585.98	-	2.5
45	384356.35	4304547.13	-	2.5
46	384328.19	4304384.89	-	2.5
47	384305.63	4304238.02	-	2.5
48	384291.88	4304152.16	-	2.5
49	384315.26	4304163.09	-	2.5
50	384311.44	4304127.02	-	2.5
51	384327.21	4304108.46	-	2.5

Кадастровый номер:	35:16:0301026:563
--------------------	-------------------

1	2	3	4	5
52	384310.31	4304088.47	-	2.5
53	384317.75	4304076.18	-	2.5
54	384318.87	4304041.34	-	2.5
55	384305.51	4304032.68	-	2.5
56	384279.68	4304071	-	2.5
57	384269.31	4304017.64	-	2.5
58	384298.37	4304011.51	-	2.5
59	384286.24	4303985.65	-	2.5
60	384308.59	4303966.49	-	2.5
61	384313.69	4303946.06	-	2.5
62	384311.82	4303912.96	-	2.5
63	384321.34	4303893.91	-	2.5
64	384275.15	4303867.71	-	2.5
65	384264.22	4303853.07	-	2.5
66	384245.28	4303851.7	-	2.5
67	384229.75	4303775.26	-	2.5
68	384235.98	4303721.37	-	2.5
69	384273.44	4303750.49	-	2.5
70	384336.14	4303771.53	-	2.5
71	384360.16	4303760.07	-	2.5
72	384405.17	4303701.44	-	2.5
73	384409.53	4303675.42	-	2.5
74	384399.43	4303661.26	-	2.5
75	384361.14	4303655.72	-	2.5
76	384342.8	4303647.9	-	2.5
77	384405.83	4303582.44	-	2.5
78	384419.78	4303591.33	-	2.5
79	384421.97	4303638.9	-	2.5
80	384436.74	4303665.84	-	2.5

Кадастровый номер:	35:16:0301026:563
--------------------	-------------------

1	2	3	4	5
81	384440.55	4303701.31	-	2.5
82	384537.11	4303731.85	-	2.5
83	384586.28	4303742.85	-	2.5
84	384640.63	4303734.71	-	2.5
85	384719.5	4303704.7	-	2.5
86	384734.28	4303779.54	-	2.5
87	384760.19	4303811.36	-	2.5
88	384770.64	4303839.11	-	2.5
89	384832.11	4303879.67	-	2.5
90	384884.54	4303876.99	-	2.5
91	384947.57	4303886.38	-	2.5
92	385095.4	4303889.75	-	2.5
93	385117.09	4303764.26	-	2.5
94	385089.36	4303748.44	-	2.5
95	385092.65	4303704.2	-	2.5
96	385088.99	4303674.31	-	2.5
97	385106.64	4303636.13	-	2.5
98	385114.71	4303589.31	-	0.1
99	385135.91	4303606.07	-	0.1
100	385151.71	4303619.44	-	0.1
101	385348.78	4304122.04	-	2.5
102	385271.83	4304165.05	-	2.5
103	385364.47	4304330.74	-	2.5
104	385483.84	4304248.79	-	2.5
105	385573.74	4304299.68	-	0.5
106	385614.67	4304377.71	-	0.5
107	385626.93	4304400.77	-	0.5
108	385631.35	4304408.85	-	0.5
109	385542.06	4304443.51	-	2.5

Кадастровый номер:	35:16:0301026:563
--------------------	-------------------

1	2	3	4	5
110	385479.3	4304497.01	-	2.5
111	385453.67	4304535.28	-	2.5
112	385437.49	4304554.35	-	2.5
113	385368.43	4304594.37	-	2.5
114	385320.43	4304641.55	-	2.5
115	385290.96	4304667.24	-	2.5
116	385283.38	4304687.04	-	2.5
117	385293.06	4304701.36	-	2.5
118	385312.43	4304708.94	-	2.5
119	385375.36	4304664.97	-	2.5
120	385411.16	4304650.17	-	2.5
121	385452.22	4304657.33	-	2.5
122	385488.5	4304672.14	-	2.5
123	385529.08	4304710.82	-	2.5
124	385576.63	4304723.48	-	2.5
125	385593.21	4304736.34	-	2.5
126	385643.44	4304756.78	-	2.5
127	385667.83	4304780.2	-	2.5
128	385706.36	4304793.86	-	2.5
129	385734.16	4304823.63	-	2.5
130	385746.35	4304806.06	-	2.5
131	385732.21	4304777.76	-	2.5
132	385710.08	4304767.53	-	2.5
133	385648.56	4304736.76	-	2.5
134	385606.05	4304725.01	-	2.5
135	385579.24	4304712.83	-	2.5
136	385533.41	4304685.99	-	2.5
137	385485.34	4304647.97	-	2.5
138	385463.54	4304608.27	-	2.5

Кадастровый номер:			35:16:0301026:563	
1	2	3	4	5
139	385474.72	4304569.13	-	2.5
140	385506.02	4304548.44	-	2.5
141	385531.17	4304497.56	-	2.5
142	385566.94	4304465.13	-	2.5
143	385606.62	4304442.76	-	2.5
144	385647.01	4304437.48	-	0.5
145	385672.41	4304483.9	-	-
146	385702.84	4304541.56	-	-
147	385776.76	4304681.64	-	-
148	385809.74	4304744.03	-	-
149	385826.91	4304775.12	-	-
150	385844.58	4304806.07	-	-
151	385863.4	4304836.81	-	-
152	385879.73	4304862.81	-	0.5
153	385905.09	4304895.35	-	-
154	385927.51	4304923.68	-	-
155	385962.35	4304961.52	-	0.5
156	385977.08	4304976.49	-	-
157	386003.53	4305000.94	-	-
158	386030.92	4305024.34	-	-
159	386059.92	4305047.19	-	0.5
160	386088.72	4305067.48	-	-
161	386118.92	4305087.04	-	-
162	386149.86	4305105.56	-	-
163	386181.8	4305122.53	-	-
164	386232.96	4305150.39	-	0.5
165	386277.57	4305163.65	-	-
166	386281.12	4305165	-	-
167	386315.33	4305176.2	-	-

Кадастровый номер:			35:16:0301026:563	
1	2	3	4	5
168	386350.02	4305186.25	-	-
169	386365.21	4305189.71	-	-
170	386374.53	4305192.48	-	0.5
171	386385.34	4305194.29	-	-
172	386420.69	4305200.66	-	-
173	386455.9	4305205.99	-	-
174	386490.95	4305210.82	-	-
175	386525.98	4305215.45	-	-
176	386603.67	4305225.11	-	-
177	386630.78	4305228.48	-	-
1	387033.94	4305286.39	-	0.5

