

**ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ**

**НИКОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

От 14.05.2025 года № 65

О внесении изменений в Правила благоустройства на территории Никольского муниципального округа, утвержденные решением Представительного Собрания Никольского муниципального округа от 22.03.2024 № 44

В соответствии постановлением Правительства области от 27 августа 2024 года №1061 «Об утверждении Единого регионального стандарта», Представительное Собрание Никольского муниципального округа

**РЕШИЛО:**

1. Внести в Правила благоустройства территории Никольского муниципального округа, утвержденные решением Представительного Собрания Никольского муниципального округа от 22.03.2024 № 44 (далее – Правила), следующие изменения:

1.1. Пункт 1.3 Главы 1 Правил изложить в следующей редакции:

«1.3. В настоящих Правилах используются следующие основные понятия:

благоустройство территории округа – деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного Правилами, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории округа, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;

прилегающая территория – территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены Правилами в соответствии с порядком, установленным Законом Вологодской области от 10.01.2024 №5508-ОЗ «О регулировании отдельных вопросов в сфере благоустройства Вологодской области»;

уполномоченный орган – Администрация округа;

уполномоченные лица – лица, уполномоченные собственниками или иными законными владельцами зданий, строений, сооружений, земельных участков принимать участие в содержании прилегающих территорий;

дефекты внешнего вида фасадов зданий, строений, сооружений — это повреждения, которые могут существенно повлиять как на внешний вид, так и на эксплуатационные характеристики здания (трещины и сколы, отслоение штукатурки и облицовки, плесень и грибок, коррозия металлических элементов и т.д.);

элементы благоустройства – декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории, а также:

- детские площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга;

- площадки для выгула и дрессировки собак;

- площадки автостоянок;

- улицы (в том числе пешеходные) и дороги, проезды, тротуары;

- парки, скверы, сады, пляжи, иные зеленые зоны;

- площади, набережные и другие территории;

- технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны;

- контейнерные площадки (далее по тексту также - места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов) и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов.

Иные понятия, используемые в настоящих Правилах, применяются в значениях, установленных федеральным законодательством, Единых региональных стандартах, установленных постановлениями Правительства Вологодской области, иных областных и муниципальных нормативных правовых актах».

1.2 Главу 1.1 дополнить абзацами следующего содержания:

«Закон Вологодской области от 10 января 2024 года № 5508-ОЗ «О регулировании отдельных вопросов области в сфере благоустройства Вологодской области»;

Единый региональный стандарт «Содержание внешнего вида фасадов зданий, строений, сооружений, заборов и иных ограждений на территории муниципальных образований Вологодской области», утвержденным постановлением Правительства области от 13 февраля 2024 года № 149;

Единый региональный стандарт «Правила организации и производства уборочных работ на территории муниципальных образований Вологодской области», утвержденный постановлением Правительства области от 13 февраля 2024 года № 156;

Единый региональный стандарт «Общие требования к внешнему виду элементов благоустройства пляжей», утвержденным постановлением Правительства области от 22 августа 2024 года №1037;

Единый региональный стандарт «Общие требования к содержанию отдельных элементов благоустройства», утвержденным постановлением Правительства области от 27 августа 2024 года №1061.»

1.3 В Главе 8 Правил:

1.3.1 В пункте 8.14 Правил Подпункт 7 дополнить словами: «за исключением требований, установленных подпунктом 8 настоящего пункта».

1.3.2 Пункт 8.14 правил дополнить подпунктом 8 следующего содержания:

«8) Размеры вывесок организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих предпринимательскую деятельность в сфере розничной торговли алкогольной и (или) никотинсодержащей продукции на территории округа, зависят от общей площади магазина, павильона, которая включает в себя площадь торгового зала, подсобных, административно бытовых помещений, а также помещений для приема, хранения товаров и подготовки их к продаже:

до 100 кв. м — размер вывески не должен превышать 1,7 м в ширину, 0,4 м по высоте; ширина текстовой части вывески не должна превышать 1,5 м, высота — не более 0,25 м; от 100 кв. м (включительно) до 200 кв. м — размер вывески не должен превышать 4 м в ширину, 0,8 м по высоте; ширина текстовой части вывески не должна превышать 3,5 м, высота — не более 0,5 м; от 200 кв. м (включительно) до 700 кв. м — размер вывески не должен превышать 8 м в ширину, 2,5 м по высоте; ширина текстовой части вывески не должна превышать 6,5 м, высота — не более 1 м; от 700 кв. м (включительно) до 2000 кв. м (включительно) — размер вывески не должен превышать 12 м в ширину, 4 м по высоте; ширина текстовой части вывески не должна превышать 10,5 м, высота — не более 2,5 м;

более 2000 кв. м — размер вывески не должен превышать 16 м в ширину, 5 м по высоте; ширина текстовой части вывески не должна превышать 14 м, высота — не более 4 м.

Дополнительные требования к вывескам, установленные абзацами первым — третьим настоящего подпункта, не распространяются на вывески предприятий (объектов) общественного питания.

Запрещается использовать в вывесках, информационных крышных и витринных конструкциях: названия алкогольных напитков и никотинсодержащей продукции; слова, ассоциирующиеся с алкоголем и никотинсодержащей продукцией («водка», «пиво», «вино», «трубка», «кальян», «сигареты», «электронные сигареты», «вейпы», пар, дым и прочее), а также слова, производные от них; изображения и символы, связанные с употреблением алкоголя, иной спиртосодержащей продукции (бутылки, рюмки, стопки, пивные кружки, бокалы и прочее), табака и никотинсодержащей продукции (трубки, кальяны, сигареты, электронные сигареты, вейпы и прочее).

Требования, установленные абзацем четвертым настоящего пункта, не распространяются на вывески, на которых размещены товарные знаки, фирменные наименования, знаки обслуживания, коммерческие обозначения организаций и индивидуальных предпринимателей, содержащие названия, слова, изображения, символы, предусмотренные абзацаем четвертым настоящего пункта.

Запрещается использовать динамическую, цветную акцентирующую (в том числе контурную) подсветку по периметру оконных и дверных проемов, входных групп зданий, строений, сооружений, в которых организации и индивидуальные предприниматели осуществляют предпринимательскую деятельность в сфере розничной торговли алкогольной и (или) никотинсодержащей продукции».

1.3.3 Пункт 8.17 Главы 8 Правил изложить в следующей редакции:

«8.17 Вывески в форме настенных конструкций и консольных конструкций, предусмотренные пунктом 8.14 настоящих Правил, размещаются:

- не выше линии второго этажа (линии перекрытий между первым и вторым этажами) зданий, сооружений;

- на плоских участках фасада, свободных от декоративных архитектурных элементов, в пределах площади внешних поверхностей объекта. Под площадью внешних поверхностей объекта понимается площадь, соответствующая занимаемым данным юридическим лицом (индивидуальным предпринимателем) помещениям;

- параллельно поверхности фасадов объектов и (или) их конструктивных элементов (настенные конструкции) либо перпендикулярно поверхности фасадов объектов и (или) их конструктивных элементов (консольные конструкции);

Для размещения информации, не относимой распорядительными и нормативными актами Российской Федерации к рекламе и предусмотренной к размещению обычаями делового оборота в целях информирования исключительно об организациях и индивидуальных предпринимателях, находящихся (осуществляющих деятельность) в конкретных зданиях и строениях, на которых устанавливается средство размещения информации, организация (индивидуальный предприниматель) вправе установить средство размещения информации на крыше здания, строения (информационную крышную конструкцию) в соответствии со следующими требованиями: на крыше одного объекта может быть установлена только одна информационная крышная конструкция с одной стороны; установка информационных крышных конструкций допускается только в виде отдельно стоящих букв, обозначений и декоративных элементов без использования фоновых подложек; запрещается установка информационных крышных конструкций непосредственно на крышах жилых домов.

Информационные витринные конструкции размещаются непосредственно во внутреннем объеме витрины в целях расширения возможностей предоставления визуальной информации о деятельности находящейся в здании (строении) организации (индивидуальном предпринимателе).

Максимальный размер информационных витринных конструкций не должен превышать 30 процентов площади остекления.

Подсветка вывесок должна соответствовать нормам, установленным СП 52.13330 «СНиП 23-05-95\* Естественное и искусственное освещение», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 7 ноября 2016 года № 777/пр, иметь приглушенный свет, не создавать прямых направленных лучей в окна жилых помещений, обеспечивать нормативную яркость и безопасность для участников дорожного движения. Видимое электрооборудование (проводку) вывесок необходимо окрашивать в цвет фасада.

Цветовое решение вывески должно соответствовать характеристикам и архитектурному (стилевому, декоративному) решению фасадов, архитектурному облику округа».

1.3.4 Главу 8 Правил дополнить п.8.63 абзацем следующего содержания:

«8.63 В случае неприведения в надлежащее состояние вывесок органом местного

самоуправления проводится демонтаж такой вывески за счет средств бюджета округа с последующим возмещением соответствующих расходов владельцами вывесок на основании Порядка (положения) демонтажа рекламных конструкций, установленных и (или) эксплуатируемых без разрешения на территории Никольского муниципального округа».

1.3.5 Главу 8 Правил дополнить пунктом 8.64 следующего содержания:

«8.64 На территориях, в отношении которых в соответствии со статьей 59 Федерального закона от 25 июня 2022 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» установлен предмет охраны исторического поселения, требования настоящих Правил применяются в части, не противоречащей требованиям к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения, установленным предметом охраны исторического поселения, а также требованиям, установленным Единым региональным стандартом «Общие требования к содержанию отдельных элементов благоустройства», утвержденным постановлением Правительства области от 27 августа 2024 года №1061».

1.4 Главу 13 Правил дополнить п.13.9 следующего содержания:

«13.9 Площадки для дрессировки собак рекомендуется размещать на территориях, свободных от зеленых насаждений, за пределами первого и второго поясов зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения.

Рекомендуемые размеры площадок для дрессировки собак составляют не менее 50 кв. м и размещаются на удалении от жилой застройки не менее чем на 50 м.

Покрытие площадки для дрессировки собак рекомендуется предусматривать имеющим ровную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобным для регулярной уборки и обновления.

Площадки для дрессировки собак рекомендуется оборудовать учебными, тренировочными, спортивными снарядами и сооружениями, навесом от дождя, утепленным бытовым помещением для хранения инвентаря, оборудования и отдыха инструкторов.

Площадки для дрессировки собак рекомендуется ограждать забором (металлической сеткой) высотой не менее 2 м. Расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей следует определить так, чтобы животное не могло покинуть площадку для дрессировки собак или причинить себе травму.

Территория площадки и прилегающая территория ежедневно очищаются от мусора и посторонних предметов.

Элементы благоустройства площадок для дрессировки собак должны содержаться в технически исправном состоянии и быть очищены от загрязнений».

1.5. Главы 24-34 считать Главами 23-33 соответственно.

1.6. Пункты 24.1 и 24.2 считать пунктами 23.1 и 23.2 соответственно.

1.7 Пункты 25.1, 25.2, 25.3, 25.4, 25.5 и 25.6 считать пунктами 24.1, 24.2, 24.3, 24.4, 24.5 и 24.6 соответственно.

1.8 Пункты 26.1, 26.2, 26.3, 26.4, 26.5, 26.6, 26.7, 26.8, 26.9, 26.10, 26.11, 26.12, 26.13 считать пунктами 25.1, 25.2, 25.3, 25.4, 25.5, 25.6, 25.7, 25.8, 25.9, 25.10, 25.11, 25.12 и 25.13 соответственно.

1.7. Пункты 27.1, 27.2, 27.3, 27.4, 27.5, 27.6, 27.7, 27.8, 27.9 и 27.10 считать пунктами 26.1, 26.2, 26.3, 26.4, 26.5, 26.6, 26.7, 26.8, 26.9 и 26.10 соответственно.

1.8 Пункты 28.1, 28.2, 28.3, 28.4, 28.5 и 28.6 считать пунктами 27.1, 27.2, 27.3, 27.4, 27.5 и 27.6 соответственно.

1.9 Пункт 29.1 считать пунктом 28.1 соответственно.

1.10 Пункты 30.1, 30.2, 30.3, 30.4, 30.5, 30.6, 30.7, 30.8, 30.9, 30.10, 30.11, 30.12, 30.13, 30.14, 30.15 считать пунктами 29.1, 29.2, 29.3, 29.4, 29.5, 29.6, 29.7, 29.8, 29.9, 29.10, 29.11, 29.12, 29.13, 29.14 и 29.15 соответственно.

1.11 Пункты 31.1, 31.2, 31.3, 31.4, 31.5 считать пунктами 30.1, 30.2, 30.3, 30.4 и 30.5 соответственно.

1.12. Пункты 32.1, 32.2, 32.3, 32.4, 32.5, 32.6, 32.7, 32.8 считать пунктами 31.1, 31.2, 31.3, 31.4, 31.5, 31.6, 31.7 и 31.8 соответственно.

1.13. Пункты 33.4, 33.5, 33.6, 33.7, 33.8, 33.9, 33.10, 33.11, 33.12, 33.13, 33.14, 33.15, 33.16, 33.17, 33.18, 33.19, 33.20, 33.21, 33.22, 33.23, 33.24, 33.25, 33.26, 33.27, 33.28 считать пунктами 32.1, 32.2, 32.3, 32.4, 32.5, 32.6, 32.7, 32.8, 32.9, 32.10, 32.11, 32.12, 32.13, 32.14, 32.15, 32.16, 32.17, 32.18, 32.19, 32.20, 32.21, 32.22, 32.23, 32.24, 32.25, 32.26, 32.27 и 32.28 соответственно.

1.14. Пункты 34.1, 34.2, 34.3 считать пунктами 33.1, 33.2 и 33.3 соответственно.

1.15 Главу 31 Правил дополнить п. 31.9 следующего содержания:

«При эксплуатации строительных площадок должны быть обеспечены ежедневная очистка и содержание в надлежащем виде подъездных путей по длине пятидесяти метров от границ земельного участка, на котором осуществляется строительство.».

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 сентября 2025 года, но не ранее чем по истечении девяносто дней после дня официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Представительного Собрания Никольского муниципального округа  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.Н. Баданина | Глава Никольского муниципального округа Вологодской области  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Д.Н. Мишенев |